

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie nabycia przez Gminę Stęszew nieruchomości położonych w Sapowicach, przeznaczonych na poszerzenie ulicy Truskawkowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 poz.40 ze zm.) Rada Miejska Gminy Stęszew uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie przez Gminę Stęszew nieruchomości w Sapowicach, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach: 116/2 o pow. 0.0476 ha, 119/13 o pow. 0.0241 ha, 117/1 o pow. 0.0385 ha, 120/7 o pow. 0.0236 ha, 119/20 o pow. 0.0540 ha, 120/43 o pow. 0.0487 ha w celu poszerzenia istniejącej ulicy Truskawkowej w Sapowicach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Gminy Stęszew

**Mirosław Potrawiak**

Radca Prawny  
  
Marek Baranowski

## UZASADNIENIE

Z uwagi na fakt, że szerokość istniejącej drogi - ulicy Truskawkowej w Sapowicach, nie jest wystarczająca do zapewnienia prawidłowej komunikacji drogowej, nabycie działek przyległych o numerach geodezyjnych: 116/2 o pow. 0.0476 ha, 119/13 o pow. 0.0241 ha, 117/1 o pow. 0.0385 ha, 120/7 o pow. 0.0236 ha, 119/20 o pow. 0.0540 ha, 120/43 o pow. 0.0487 ha, pozwoli na jej poszerzenie i dostosowanie jej do warunków wynikających z § 12 ust. 3 pkt 14 uchwały Rady Miejskiej Gminy Sęszew nr XXXIII/310/2002 z dnia 10.10.2002r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sęszew w zakresie zmiany parametrów zabudowy obrzeży jezior Strykowskiego, Witobelskiego i Łódzko-Dymaczewskiego oraz wyznaczenia terenów zainwestowania mieszkaniowego i letniskowego (Dz. U. Woj. Wlkp. nr 142 poz. 3881 z dnia 26.11.2002r.). Z powołanej uchwały wynika, że dla obsługi projektowanej zabudowy mieszkaniowej na działkach w liczbie większej niż 10, przewiduje się konieczność wydzielenia ulicy dojazdowej w liniach rozgraniczających, o minimalnej zalecanej szerokości pasa drogowego wynoszącego 8 m.