

**ZARZĄDZENIE NR 97**  
**BURMISTRZA GMINY STĘSZEW**  
**z dnia 27 czerwca 2019r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U.2019.506 ze zm.), art.35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. 2018.2204 ze zm.) oraz Uchwały Nr IX/79/2019 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 6 czerwca 2019 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Stęszewie przy ul. Żeglarskiej ;

**BURMISTRZ GMINY STĘSZEW**  
**zarządza co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz tablicy ogłoszeń w każdym sołectwie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018 2204 ze zm.), Burmistrz Gminy Stęszew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Nr K.W.	Powierzchnia w ha	Położenie	Cena wywoławcza netto w zł
1	2161	PO1S/00043290/8	0.3006	Stęszew, ul. Żeglarska	265.000,00
2	2162	- „-“	0.3006	Stęszew, ul. Żeglarska	265.000,00
3	2163	- „-“	0.3007	Stęszew, ul. Żeglarska	256.600,00

### Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w Stęszewie przy ul. Żeglarskiej. W mpzp jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Prawo zabudowy na działce wyłącznie na powierzchni 1.200m<sup>2</sup>. W sąsiedztwie nieruchomości obszar zabudowy jednorodzinnej, jezioro Lipno, tereny leśne, rola i WPN.

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa 19.07.2019r.