

**ZARZĄDZENIE NR 6**  
**BURMISTRZA GMINY STĘSZEW**  
**z dnia 21 grudnia 2018r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U.2018.994 ze zm.), art.35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. 2018.2204 ze zm.) oraz Uchwały Nr II/11/2018 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 4 grudnia 2018 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Strykowie ;

**BURMISTRZ GMINY STĘSZEW**  
**zarządza co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz tablicy ogłoszeń w każdym sołectwie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018 2204 ze zm.), Burmistrz Gminy Stęszew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Nr K.W.	Powierzchnia w ha	Położenie	Cena wywoławcza netto w zł
1	671	PO1S/00048521/2	0.3370	Strykowo, ul. Przemysłowa	452.800,00
2	672	- „-“	0.2425	Strykowo, ul. Przemysłowa	325.800,00

### Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Obecnie użytkowana rolniczo. Nieruchomość jest położona przy ul. Przemysłowej, przy drodze lokalnej położonej równolegle do drogi krajowej nr 32 Poznań - Zielona Góra, w bezpośrednim sąsiedztwie torów kolejowych PKP relacji Poznań - Wolsztyn. Nieruchomość położona jest około 5,0 km od Stęszewa i około 20 km od granic miasta Poznania. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie terenów zabudowy przemysłowej, magazynowej i terenów rolnych. W odległości około 1,0 km od nieruchomości położona jest stacja kolejowa w Strykowie. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry – ulicami o nawierzchni asfaltowej oraz drogą wewnętrzną. W odległości ok. 800m od nieruchomości budowany jest węzeł drogowy drogi szybkiego ruchu nr S-5 Poznań – Wrocław.

Działki są położone w strefie aktywizacji gospodarczej Strykowa.

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa 1.02.2019r.