

ZARZĄDZENIE NR 587
BURMISTRZA GMINY STĘSZEW

z dnia 20 marca 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wdzierzawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w każdym sołectwie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Stęszew nr LXXVIII/547/2024 z dnia 22 lutego 2024 r., podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Działki położone w obrębie Strykowo, gmina Stęszew. Stanowią grunty rolne i są użytkowane rolniczo. Wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym obecnemu dzierżawcy - RPZZ Strykowo sp. z o.o. Okres trwania umowy - do 30.09.2034 r. Kwota czynszu dzierżawnego wynosi 271 494,42 zł rocznie i będzie podlegała corocznej waloryzacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, wg komunikatu Prezesa GUS. Termin wnoszenia opłat - 30 września każdego roku.

Lp.	Nr działki z obrębu Strykowo	Nr KW:	Obszar w ha:
1	25/2	PO1S/00033592/2	1,0364
2	26/6	PO1S/00033592/2	4,8101
3	26/7	PO1S/00033592/2	2,4653
4	30/6	PO1S/00057479/8	8,2506
5	30/3	PO1S/00033592/2	5,9403
6	34/2	PO1S/00057479/8	51,4408
7	36	PO1S/00033592/2	15,7140
8	39/1	PO1S/00055686/8	10,5806
9	39/2	PO1S/00055686/8	18,0133
10	39/3	PO1S/00055686/8	12,0431
11	39/5	PO1S/00055686/8	1,4820
12	39/13	PO1S/00055686/8	0,0046
13	39/14	PO1S/00055686/8	0,0482
14	39/17	PO1S/00055686/8	6,2813
15	39/18	PO1S/00055686/8	0,0946
16	39/23	PO1S/00055686/8	23,4937
17	47/13	PO1S/00033592/2	0,0444
18	47/14	PO1S/00033592/2	0,0633
19	47/17	PO1S/00033592/2	0,0392
20	674	PO1S/00048521/2	0,6960
21	454	PO1S/00033592/2	16,3170
22	457/4	PO1S/00033592/2	11,2650
23	457/5	PO1S/00033592/2	58,4470
24	460/3	PO1S/00033592/2	11,8302
25	460/4	PO1S/00033592/2	40,9982
26	462/51	PO1S/00033592/2	3,5334
27	462/52	PO1S/00033592/2	10,8570
28	462/38	PO1S/00033592/2	9,9894
29	462/39	PO1S/00033592/2	8,9933
30	462/40	PO1S/00033592/2	6,4234
31	462/41	PO1S/00033592/2	0,6842
32	część 462/42	PO1S/00033592/2	3,1988
33	462/44	PO1S/00033592/2	2,1032

34	462/45	PO1S/00033592/2	0,8571
35	462/28	PO1S/00033592/2	1,8286
36	462/26	PO1S/00033592/2	0,3307
37	462/60	PO1S/00033592/2	2,6881
38	462/61	PO1S/00033592/2	5,4230
39	462/22	PO1S/00033592/2	0,3041
40	462/20	PO1S/00033592/2	1,4870
41	442/25	PO1S/00057479/5	6,1160
42	444/10	PO1S/00039720/1	0,2787
43	444/11	PO1S/00039720/1	1,3125
44	444/12	PO1S/00039720/1	1,2200
45	444/13	PO1S/00039720/1	1,5811
46	444/14	PO1S/00039720/1	2,6929
47	444/15	PO1S/00039720/1	0,9471
48	444/21	PO1S/00039720/1	0,3954
49	444/17	PO1S/00039720/1	0,0049
50	612/21	PO1S/00057479/8	13,8720
51	612/1	PO1S/00033592/2	51,0338
52	561/2	PO1S/00033592/2	4,5970
53	448/27	PO1S/00043035/3	8,3388
Ogółem:			452,4907

Wykaz wywieszono w dn. 20.03.2024 r., zdjęto w dn. 11.04.2024 r. sporządziła: B. Szajkowska