

**ZARZĄDZENIE NR 465  
BURMISTRZA GMINY STĘSZEW**

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia i najmu**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2023.40 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023.344 ze zm.)

**BURMISTRZ GMINY STĘSZEW  
zarządza co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza do wdzierzawienia i najmu w trybie bezprzetargowym, nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w każdym sołectwie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 465

Burmistrza Gminy Stęszew

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2023.344 ze zm. ), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu położonych na terenie Gminy Stęszew

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów		Powierzchnia nieruchomości/ pomieszczenia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Tryb wydzierżawienia
Nr działki	Nr KW							
1185/1	PO1S/00030026/3	4m <sup>2</sup>	Stęszew, ul. Poznańska 7A	bankomat	3 lata	476,80 zł / m-c brutto	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo na wniosek obecnego najemcy
165cz.	PO1S/00034616/4	ca 1.3835 ha	Strykowo, ul. Bukowska 2B	boisko sportowe wraz z zapleczem socjalnym	3 lata	12,00 zł/netto + VAT/rocznie	do 30 kwietnia każdego roku	bezprzetargowo na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
385/2 cz.	PO1S/00048816/7	ca 0.0055 ha	Dębno, ul. Powstańców Wlkp 31A	działalność handlowa	3 lata	423,50 zł netto+ VAT /m-c	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo na wniosek obecnego użytkownika
1185/1	PO1S/00030026/3	60m <sup>2</sup>	Stęszew, ul. Poznańska 7a	pawilon handlowy	3 lata	617,08 zł/m-c brutto	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo na wniosek obecnego użytkownika
189	PO1S/00032174/9	lokal użyt. o pow. 63,70m <sup>2</sup> oraz grunt przed bud. o pow. 24m <sup>2</sup>	Strykowo ul. Bukowska 56	punkt apteczny "Passiflora"	3 lata	681,85zł/m-c brutto	do końca każdego miesiąca	bezprzetargowo na wniosek obecnego użytkownika
115/2	PO1S/00054814/8	0.1500 ha	Skrzynki	użytkowanie rolnicze	3 lata	292,50zł/płatny za 3 lata z góry	najpóźniej w dniu podpisania umowy	bezprzetargowo na wniosek obecnego użytkownika
64/2cz.	PO1S/00050746/2	0.1186 ha	Rybojedzko	użytkowanie rolnicze	3 lata	231,27zł/płatny za 3 lata z góry	najpóźniej w dniu podpisania umowy	bezprzetargowo na wniosek obecnego użytkownika
81cz.	PO1S/00052056/2	0.0190 ha	Piekary	użytkowanie rolnicze	3 lata	37,05zł/płatny za 3 lata z góry	najpóźniej w dniu podpisania umowy	bezprzetargowo na wniosek obecnego użytkownika
81cz.	PO1S/00052056/2	0.0700 ha	Piekary	użytkowanie rolnicze	3 lata	136,50zł/płatny za 3 lata z góry	najpóźniej w dniu podpisania umowy	bezprzetargowo na wniosek obecnego użytkownika

81 cz.	PO1S/00052056/2	0.0290 ha	Piekary	użytkowanie rolnicze	3 lata	56,55zł/płatny z góry za 3 lata	najpóźniej w dniu podpisania umowy	bezprzetargowo na wniosek obecnego użytkownika
81	PO1S/00048567/6	0.0100 ha	Witobel	użytkowanie rolnicze	3 lata	36,90zł/płatny z góry za 3 lata	najpóźniej w dniu podpisania umowy	bezprzetargowo na wniosek obecnego użytkownika

*wywieszono dnia 2.05.2023r.*

*zdjęto dnia 24.05.2023r.*

*sporządziła: M. Falczyńska*