

**ZARZĄDZENIE NR 463**  
**BURMISTRZA GMINY STĘSZEW**

z dnia 18 kwietnia 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu komunalnego lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży na rzecz  
najemcy**

Na podstawie art. 34,35 i 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2023.344 oraz Uchwał: Nr XXXVI/232/98 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 20.03.1998r. i Nr XIII/139/2004 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 16.02.2004r. Burmistrz Gminy Stęszew zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy lokal nr 6 o pow. użytkowej 35,10m<sup>2</sup> w budynku wielorodzinnym w Stęszewie przy ul. Wojska Polskiego nr 2 wraz z pomieszczeniem gospodarczym o pow. 7,3m<sup>2</sup>. Nieruchomość ozn. w ewidencji gruntów jako działki nr 853/1 i 853/2 zapisana jest w KW PO1S/00034655/9. Do lokalu przynależy udział w nieruchomości wspólnej wynoszący 284/1000cz.

**§ 2.** Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego z przynależnościami i udziałem w nieruchomości wspólnej wynosi - 150.000,00zł.

**§ 3.** Udziela się 50% bonifikaty w przypadku zapłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.