

ZARZĄDZENIE NR 403
BURMISTRZA GMINY STĘSZEW

z dnia 15 listopada 2022 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2022.559 ze zm.), art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021.1899 ze zm.) oraz uchwały Nr LV/395/2022 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 26 października 2022r. w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym użytkownikowi wieczystemu nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste, położonej w Krąplewie

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW
zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza do sprzedaży w trybie w trybie bezprzetargowym, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w każdym sołectwie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 403
Burmistrza Gminy Stęszew
z dnia 15 listopada 2022 r.

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2021.1899 ze zm.), Burmistrz Gminy Stęszew podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Cena sprzedaży
63/4	PO1S/00035628/8	0.5755	Kraplewo, ul. 28 Grudnia	633.060,00zł (*)

(*)

Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT

Opis nieruchomości:

Kraplewo, ul. 28 Grudnia 43/45

działka nr 63/4 - zagospodarowana, zabudowana budynkiem usługowo-biurowym, dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, energetycznej.

Przeznaczenie nieruchomości:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - brak. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stęszew: U/P - zabudowa usługowa, produkcyjna, składy i magazyny, leżąca na terenie WPN.

wykaz wywieszono dnia: 15.11.2022r.

wykaz zdjęto dnia 7.12.2022r.