

**ZARZĄDZENIE NR 366**  
**BURMISTRZA GMINY STĘSZEW**

z dnia 8 lipca 2022 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2022.559 ze zm. ) art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021.1899 ze zm.) oraz uchwały Nr LIII/369/2022 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 30 czerwca 2022r. w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Jeziorkach

**BURMISTRZ GMINY STĘSZEW**  
**zarządza co następuje:**

§ 1. Przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w każdym sołectwie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Gminy Stęszew

**Włodzimierz Pinczak**

Załącznik do zarządzenia Nr 366  
Burmistrza Gminy Stęszew  
z dnia 8 lipca 2022 r.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2021.1899 ze zm.), Burmistrz Gminy Stęszew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej

Nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Cena sprzedaży
37	PO1S/00048156/2	0.5998	Jeziorki	72.000,00zł (*)

(\*) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

Opis nieruchomości:

Działka nr 37 jest niezabudowana, ma kształt nieregularny, wydłużony i na długości ok. 560m przylega do działek nr 41, 43/3, 39. Nieruchomość ma być zagospodarowana jako całość gospodarcza z nieruchomością sąsiednią stanowiącą działkę nr 41, 43/3, 39.

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z uchwałą nr XXIV/177/2020 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 22 lipca 2020r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stęszew przewiduje się dla nieruchomości stanowiącej działkę nr 37 docelowy sposób zagospodarowania: R-obszary rolnicze.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 22.08.2022r.

wykaz wywieszono dnia: 11.07.2022r.

wykaz zdjęto dnia 2.08.2022r.