

ZARZĄDZENIE NR 314
BURMISTRZA STĘSZEWA
z dnia 25 września 2013r.

w sprawie: ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Stęszew.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2013.594), art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

BURMISTRZ STĘSZEWA
zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących mienie gminne, w zależności od sposobu wykorzystywania terenu, w następującej wysokości:

1. Stawki czynszu rocznego gruntów użytkowanych jako:

a) ogródki przydomowe	-	0,30zł / 1m ²
b) grunty pod garażami	-	200,00zł *
c) boiska sportowe wykorzystywane przez kluby sportowe	-	12,00zł *
d) grunty orne i użytki zielone o pow. powyżej 1ha	-	0,10zł / 1m ²
e) grunty orne i użytki zielone o pow. poniżej 1ha	-	0,05zł / 1m ²
f) grunty orne i użytki zielone klasy VI	-	zwolnione
g) grunty pod stawami	-	300,00zł
h) pozostałe grunty	-	0,10zł / 1m ² *

2. Stawki czynszu miesięcznego gruntów przeznaczonych:

a) na cele handlowe i usługowe	-	5,00zł / 1m ² *
b) na cele małej gastronomii	-	5,00zł / 1m ² *
c) maszt telefonii komórkowej	-	2000,00zł *

3. Opłaty za czasowe zajęcie terenu

z wyłączeniem pasa drogowego	-	0,10zł / 1m ² /dzień *
------------------------------	---	-----------------------------------

§ 2. Ustala się opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu w wysokości 200% stawki czynszu dzierżawnego za każdy rozpoczęty okres bezumownego korzystania z nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 października 2013r.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Burmistrza Stęszewa nr 165 z dnia 16 grudnia 2008r.

* stawki czynszu podlegające obciążeniu należnym podatkiem VAT