

ZARZĄDZENIE NR 306
BURMISTRZA GMINY STĘSZEW

z dnia 1 grudnia 2021 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2021.1372 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021.1899 ze zm.) oraz uchwały Nr XXV/187/2020 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 16 września 2020r. w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w m. Łódź przy ul. Podgórznej nr 6

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW
zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w każdym sołectwie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2021.1899 ze zm.), Burmistrz Gminy Stęszew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Cena wywoławcza
1.	160/5	PO1S/00038195/4	0.0317	Łódź	53.000,00zł
2.	160/6	- „ -	0.0313	Łódź	52.000,00zł
3.	160/7	- „ -	0.0309	Łódź	52.000,00zł
4.	160/8	- „ -	0.0311	Łódź	52.000,00zł
5.	160/9	- „ -	0.0559	Łódź	88.000,00zł
6.	160/10	- „ -	0.0493	Łódź	79.000,00zł
7.	160/11	- „ -	0.0279	Łódź	47.000,00zł
8.	160/12	- „ -	0.0306	Łódź	51.000,00zł
9.	160/13	-"-	0.0312	Łódź	52.000,00zł
10.	160/14	-"-	0.0319	Łódź	53.000,00zł

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, położona we wsi Łódź, teren lekko nachylony, ze znacznym spadkiem od strony zachodniej, dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną ozn. nr ewidencyjnym 160/19, stanowiącą nieurządzoną drogę wewnętrzną. Brak dostępu do sieci infrastruktury technicznej; bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Miejscowy plan zagospodarowania - brak.

Dla tego terenu wydane zostały Decyzje z dnia 14.12.2020r. Burmistrza Gminy Stęszew warunkach zabudowy - rodzaj inwestycji: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,

- działka nr 160/5 - Decyzja Nr 101/21,
- działka nr 160/6 - Decyzja Nr 102/21,
- działka nr 160/7 - Decyzja Nr 103/21,
- działka nr 160/8 - Decyzja Nr 104/21,
- działka nr 160/9 - Decyzja Nr 105/21,
- działka nr 160/10 - Decyzja Nr 106/21,
- działka nr 160/11 - Decyzja Nr 107/21,
- działka nr 160/12 - Decyzja Nr 108/21,
- działka nr 160/13 - Decyzja Nr 109/21,
- działka nr 160/14 - Decyzja Nr 110/21

Działki zostaną sprzedane w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Przetarg na każdą działkę odbędzie się oddzielnie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 14.01.2022r.

wykaz wywieszono dnia 2.12.2021r

wykaz zdjęto dnia 24.12.2021r.