

ZARZĄDZENIE NR 259
BURMISTRZA GMINY STĘSZEW

z dnia 5 maja 2021 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020.713 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1990 ze zm.) oraz uchwały Nr XXV/187/2020 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 16 września 2020r. w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w m. Łódź przy ul. Podgórznej nr 6

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW
zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w każdym sołectwie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 259
Burmistrza Gminy Stęszew
z dnia 5 maja 2021 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2020.1990 ze zm.), Burmistrz Gminy Stęszew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

L.p.	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie	Cena wywoławcza
1.	160/18	PO1S/00038195/4	0.0334	Łódź	55.000,00zł
2.	160/17	- „ -	0.0331	Łódź	54.000,00zł
3.	160/16	- „ -	0.0327	Łódź	54.000,00zł
4.	160/15	- „ -	0.0322	Łódź	53.000,00zł
5.	160/1	- „ -	0.0379	Łódź	61.000,00zł
6.	160/2	- „ -	0.0330	Łódź	54.000,00zł
7.	160/3	- „ -	0.0326	Łódź	53.000,00zł
8.	160/4	- „ -	0.0322	Łódź	53.000,00zł

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, położona we wsi Łódź, teren lekko nachylony, ze znacznym spadkiem od strony zachodniej, dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną ozn. nr ewidencyjnym 160/19, stanowiącą nieurządzoną drogę wewnętrzną. Brak dostępu do sieci infrastruktury technicznej; bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Miejscowy plan zagospodarowania - brak.

Dla tego terenu wydane zostały Decyzje z dnia 14.12.2020r. Burmistrza Gminy Stęszew warunkach zabudowy - rodzaj inwestycji: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,

- działka nr 160/18 - Decyzja Nr 096/20,
- działka nr 160/17 - Decyzja Nr 095/20,
- działka nr 160/16 - Decyzja Nr 094/20,
- działka nr 160/15 - Decyzja Nr 093/20,
- działka nr 160/1 - Decyzja Nr 089/20,
- działka nr 160/2 - Decyzja Nr 090/20,
- działka nr 160/3 - Decyzja Nr 091/20,
- działka nr 160/4 - Decyzja Nr 092/20,

Działki zostaną sprzedane w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Przetarg na każdą działkę odbędzie się oddzielnie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 2.06.2021r.

wykaz wywieszono dnia 11.05.2021r.

wykaz zdjęto dnia 2.06.2021r.