

ZARZĄDZENIE NR 241
BURMISTRZA GMINY STĘSZEW
z dnia 28 listopada 2016r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2016.446 ze zm.), art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2015.1774 ze zm.) oraz § 2 Uchwał Rady Miejskiej Gminy Stęszew w sprawie sprzedaży nieruchomości Nr XXXVII/335/2010 oraz Nr XIX/186/2016

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW
zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w każdym sołectwie oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015.1774 ze zm.), Burmistrz Gminy Stęszew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr K.W.	Przeznaczenie	Położenie	Cena wywoławcza netto w zł
1.	1677/3	0,1513	PO1S/00052416/4	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	Stęszew ul. Wierzbowa	287 470,00
2.	1677/4	0,1393	PO1S/00052417/1	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	Stęszew ul. Wierzbowa	264 670,00
3.	465/3	0,0428	PO1S/00035460/2	Zurbanizowane tereny niezabudowane	Twardowo (obręb Strykowo)	33 000,00

**Do ceny wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
Nieruchomości są wolne od obciążeń.**

- Działki nr 1677/3, 1677/4 położone są w spokojnej okolicy, w sąsiedztwie jeziora Lipno. Media: woda, prąd i gaz.
- Działka nr 465/3 położona jest w miejscowości Twardowo, obręb Strykowo.

Nieruchomości zostaną sprzedane w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa 09 stycznia 2017r.