

ZARZĄDZENIE NR 109
BURMISTRZA GMINY STĘSZEW
z dnia 8 września 2015r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2013.594 ze zm.), art.35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2015.782 ze zm.) oraz § 2 Uchwały Nr VI/63/2015 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 20 maja 2015r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Strykowie; § 2 Uchwały Nr VII/71/2015 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Modrzu.

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW
zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2015.782 ze zm.), Burmistrz Gminy Stęszew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr K.W.	Przeznaczenie	Położenie	Cena wywoławcza netto w zł
1	47/7	0,2965	PO1S/00043797/2	Zabudowa mieszkaniowa	Strykowo ul. Nowa	180.000,00
2	31/2	0,6916	PO1S/00034618/8	Zabudowa mieszkaniowa	Modrze ul. Poznańska	350.000,00

Cena wywoławcza nieruchomości ogółem wynosi netto 530 000,- zł
Do ceny wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Działka nr 47/7 – nieruchomość gruntowa, niezabudowana. W zasięgu PWKG. Działka jest położona przy ul. Nowej w Strykowie w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych i gospodarczych na terenie wsi. Działka w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określona jest symbolem „M”-zabudowa mieszkaniowa.

Działka nr 31/2 – nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka jest położona w Modrzu przy ul. Poznańskiej w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej i budynków mieszkalnych i gospodarczych na terenie wsi. Działka w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określona jest symbolem „M”-zabudowa mieszkaniowa.

Nieruchomości zostaną sprzedane w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa 26 października 2015r.