

Ogłoszenie nr 510107449-N-2019 z dnia 30-05-2019 r.

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Modrzu : Modernizacja pomieszczeń w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Modrzu – modernizacja kotłowni gazowej

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 542975-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Modrzu , Krajowy numer identyfikacyjny 00122535600000, ul. T.Kościuszki 14, 62-060 Modrze, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 61 8195 772, e-mail szkolamodrze@wp.pl, faks .

Adres strony internetowej (url):

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Modernizacja pomieszczeń w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Modrzu – modernizacja kotłowni gazowej

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

Z S-P Modrze.341.3.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja pomieszczeń w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Modrzu – modernizacja kotłowni gazowej. Wymagania szczegółowe 2.3.1. Przedmiot zamówienia obejmuje: a) wykonanie robót budowlanych w zakresie szczegółowo określonym w opisie przedmiotu zamówienia – w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia; b) udzielenie min. 36 miesięcznego okresu gwarancji na zastosowane materiały budowlane i wykonane roboty budowlane, licząc od dnia uzyskania odbioru końcowego robót bez uwag; c) wykonanie dokumentacji powykonawczej. 2.3.2. Technologia wykonania prac: 1) Prace związane z wykonaniem inwestycji należy

prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych, ochrony środowiska naturalnego, zgodnie z zasadami BHP oraz wiedzą techniczną. 2) Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty oraz być zgodne z Polskimi Normami. 3) Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, winien podjąć wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji sąsiadujących z placem budowy/robót i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. 4) Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w wyniku realizacji przedmiotu umowy w stosunku do osób trzecich. 5) Wskazane przez Zamawiającego nazwy własne producentów nie są wiążące dla Wykonawcy i należy je traktować jako przykładowe do określenia parametrów i wymogów technicznych. Przyjęte typy materiałów i urządzeń (wskazane w dokumentacji technicznej) zostały użyte wyłącznie przykładowo, w celu opisanego przedmiotu zamówienia. 2.3.3. Wykonawca wykona wszelkie niezbędne prace dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Prace należy wykonać zgodnie z załączonym przedmiarem i dokumentacją przetargową oraz w uzgodnieniu z Zamawiającym. Zaleca się, aby Wykonawca na własny koszt dokonał wizji lokalnej miejsca robót. 2.3.4. Gwarancja 1) Wykonawca zobowiązany jest udzielić na zastosowane materiały i roboty budowlane min. 36 miesięcznej gwarancji jakości licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag. 2) Jeśli w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia, wskazana jest nazwa handlowa firmy, towaru lub produktu, zamawiający - w odniesieniu do wskazanych wprost w dokumentacji przetargowej parametrów, czy danych (technicznych lub jakichkolwiek innych), identyfikujących pośrednio lub bezpośrednio towar bądź produkt - dopuszcza rozwiązania równoważne zgodne z danymi technicznymi i parametrami zawartymi w w/w dokumentacji. Jako rozwiązania równoważne, należy rozumieć rozwiązania charakteryzujące się parametrami nie gorszymi od wymaganych, a znajdujących się w dokumentacji. 3) Jeżeli zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisane w dokumentacji, ale nie podaje minimalnych parametrów, które by tę równoważność potwierdzały – wykonawca obowiązany jest zaoferować produkt o właściwościach zbliżonych, nadający się funkcjonalnie do zapotrzebowanego zastosowania (arg. na podstawie sentencji wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 14 października 2013 r. [sygn. akt: KIO 2315/13]). 4) Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. Nazwą własną jest nazwa, pod którą oznaczany przez nią przedmiot występuje (lub występowałyby) zarówno w Polsce, jak i w innych krajach. 5) W przypadku oferowania produktów równoważnych Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty dokumenty (np. karty techniczne, wydruki ze strony internetowej, inne) potwierdzające, że produkty równoważne spełniają wszystkie minimalne parametry techniczne określone przez Zamawiającego. 2.4. Klauzula społeczna: 2.4.1. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm.) 2.4.2. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: pracowników fizycznych bezpośrednio wykonujących roboty budowlane. 2.4.3. Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni wyżej wymienione osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby. 2.4.4. Wykonawca: 1) zobowiązuje się, że pracownicy świadczący usługi będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm.) 2) każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi /roboty budowlane. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników

zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

3) nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi / roboty budowlane w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt 2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi/roboty budowlane na podstawie umowy o pracę. 4) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości określonej w załączonym do SIWZ wzorze umowy. 2.4.5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 2.5. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. 1 ROBOTY INSTALACYJNE 1.1 KNR 7-11 0611-0200 Demontaż kotła szt. 1,000 1.2 KNNR 8 0532-0100 Demontaż wymiennika ciepła szt. 1,000 1.3 001 Analiza indywidualna Demontaż instalacji, izolacji, armatury kpl. 1,000 1.4 KNR 2-15 0504-0100 Dostawa i montaż kotła gazowego Vitrix 80 EVP jednofunkcyjnego o mocy 75 kW szt. 1,000 1.5 KNR-I 0-31 0105-0500 Wykonanie podejścia i montaż podgrzewaczy wody użytkowej zasobnikowych, stojących o pojemności 160 dm³ kpl. 1,000 1.6 KNR 13-25 0106-0500 Analogia Montaż sondy zewnętrznej szt. 1,000 1.7 KNR 13-25 0106-0500 Analogia Montaż sondy c.o. szt. 1,000 1.8 KNR 13-25 0106-0500 Analogia Montaż sondy c.w.u. szt. 1,000 1.9 001 Analiza indywidualna Zakup, dostawa i montaż sprzęgła hydraulicznego 80-120 kW kpl. 1,000 1.10 KNR 7-30 0703-0500 Montaż armatury, zawór trójdrożny ze wspornikiem szt. 1,000 1.11 KNNR 5 1101-1100 Konstrukcje wsporcze do 18 kg przykręcane, ilość mocowań - do 4 szt. 1,000 1.12 KNR 7-08 0205-0200 Układ regulacji działania temperatury - dostawa i montaż regulatora temperatury pokojowej szt. 1,000 1.13 TZKNBK cz. XVIII 0104-1750 Zawory kontrolno-pomiarowe wraz z niezbędną armaturą kpl. 1,000 1.14 KNNR 5 0109-0400 Rury stalowe o średnicy 40-60 mm układane w ciągach wielokrotnych, mocowane do konsolek osadzonych w podłożu betonowym, ceglanym, gazobetonowym kpl. 1,000 1.15 001 Analiza indywidualna Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym rurociągów o średnicy 40-60 mm kpl. 1,000 1.16 001 Analiza indywidualna Dostawa i montaż zestawu neutralizatora spalin kpl. 1,000 1.17 001 Analiza indywidualna Dostawa granulatu kpl. 1,000 1.18 KNR-I 0-31 0213-0200 Montaż naczynia wzbiorczego przeponowego c.w.u. szt. 1,000 1.19 KNR-I 0-31 0213-0200 Montaż naczynia wzbiorczego przeponowego c.o. szt. 1,000 1.20 001 Analiza indywidualna Dostawa i montaż systemu odprowadzenia spalin 80/125 kpl. 1,000 1.21 001 Analiza indywidualna Wykonanie wewnętrznej instalacji gazu kpl. 1,000 1.22 001 Analiza indywidualna Dostawa i montaż zaworu klapowego MAG3 odcinającego wraz z detektorem i szafką wraz z sygnalizacją świetlną i dźwiękową o średnicy DN32 kpl. 1,000 1.23 KNR 2-15 0512-0100 Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji szt. 1,000 1.24 001 Analiza indywidualna Zrzucenie wody z instalacji centralnego ogrzewania kpl. 1,000 1.25 001 Analiza indywidualna Napełnienie i odpowietrzenie instalacji kpl. 1,000 1.26 001 Analiza indywidualna Wykonanie instalacji elektrycznej kpl. 1,000 2 DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 2.1 001 Analiza indywidualna Opracowanie dokumentacji projektowej wewnętrznej instalacji gazu kpl. 1,000

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45300000-0

Dodatkowe kody CPV: 45331100-7, 45331110-0

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Modrzu informuje, że postępowanie na modernizację pomieszczeń w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Modrzu – modernizacja kotłowni gazowej zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych - cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty. UZASADNIENIE: W w/w postępowaniu do terminu składania ofert tj. do dnia 16.05.2019 r. do godz. 09:00 wpłynęły dwie oferty. Oferta nr 1 od wykonawcy Zakład Instalacji Sanitarnych i Ogrzewczych Marian Płóciniczak ul. B. Chrobrego 21, 62-060 Stęszew na kwotę 41.124,63 zł brutto, która została odrzucona na podstawie art. 89 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2018.0.1986) jako zawierająca rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.. Oferta nr 2 od wykonawcy Majchrzakowie Instalacje S.C. Stefan Majchrzak, Tomasz Majchrzak ul. Mosińska 46, 62-060 Stęszew na kwotę 77.982,00 zł brutto. Kwota, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia wynosi 67.503,02 zł brutto i jest niższa niż cena najkorzystniejszej oferty niepodlegającej odrzuceniu. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty najkorzystniejszej.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.