

**UCHWAŁA NR XLI/295/2021
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW**

z dnia 28 października 2021 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 20 lat
nieruchomości położonej w Drożdżycach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2021.1372 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 ze zm.) Rada Miejska Gminy Stęszew uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 20 lat, pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 8,35m² zlokalizowanego na dz. 154/3 ob. Drożdżyce wraz z gruntem o powierzchni ca 40m² przyległym do budynku, w którym znajduje się pomieszczenie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Stęszew

inż. Mirosław Potrawiak

UZASADNIENIE

Do Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew wpłynął wniosek o dzierżawę na okres 20 lat pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 8,35m² zlokalizowanego w budynku na działce nr 154/3 ob. Drożdżyce wraz z gruntem przyległym o powierzchni ca 40m².

Zgodnie z brzmieniem art. 8 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, do właściwości Rady należy określanie zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.

Z uwagi na fakt, że wnioskowane pomieszczenie usytuowane jest w sąsiedztwie lokalu mieszkalnego wnioskodawcy, wydzierżawienie na okres 20 lat jest uzasadnione.