

**UCHWAŁA NR L/348/2022
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW**

z dnia 14 kwietnia 2022 r.

**w sprawie nabycia przez Gminę Stęszew wyodrębnionej nieruchomości lokalowej położonej
w Trzebawiu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 poz.559) Rada Miejska Gminy Stęszew uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie przez Gminę Stęszew wyodrębnionej nieruchomości lokalowej - lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w Trzebawiu przy ulicy Topolowej 9, o powierzchni użytkowej 45,2m², zapisanej w księdze wieczystej PO1S/00037001/1. Do lokalu przynależy udział w nieruchomości wspólnej wynoszący 452/1627 cz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Stęszew

Mirosław Potrawiak

UZASADNIENIE

Wyodrębniona nieruchomość lokalowa - lokal mieszkalny nr 2, położony w Trzebawiu, przy ulicy Topolowej 9, o pow. 45,2m², zapisany w księdze wieczystej nr PO1S/00037001/1, stanowi własność osoby fizycznej. Do lokalu przynależy udział w nieruchomości wspólnej wynoszący 452/1627 cz. Właściciel zwrócił się z wnioskiem o nabycie przez Gminę Stęszew przedmiotowego lokalu.

W dziale III księgi wieczystej wykazane jest obciążenie prawem osobistym - służebnością osobistą mieszkania.

Mając na celu realizację obowiązków, które wynikają z przepisów prawa, tj. tworzenie i posiadanie zasobu mieszkaniowego, podjęcie niniejszej uchwały w sprawie nabycie przez Gminę Stęszew lokalu mieszkaniowego jest uzasadnione.