

**UCHWAŁA NR XXXIX/280/2021  
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW**

z dnia 7 września 2021 r.

**w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Stęszew.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 888), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Rada Miejska Gminy Stęszew uchwała, co następuje:

**§ 1.** Regulamin nie określa wymagań dotyczących postępowania z odpadami komunalnymi, które zostały uregulowane w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - Selekt” z siedzibą w Czempiniu.

**§ 2.** Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby przebywające na terenie Gminy Stęszew.

**§ 3.** Ilekroć w uchwale jest mowa o podmiotach uprawnionych, należy przez to rozumieć przedsiębiorców będących gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami posiadającymi wydane przez burmistrza gminy Stęszew ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

**§ 4.** Właściciele nieruchomości są zobowiązane do utrzymania czystości i porządku poprzez:

- 1) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnionych do użytku publicznego i gromadzenie ich na skraju chodnika od strony jezdni z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji deszczowej;
- 2) utrzymywanie w należytych stanie placów zabaw przeznaczonych do wspólnego użytku oraz dokonywanie wymiany piasku w piaskownicach zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych minimum raz do roku.

**§ 5. 1.** Mycie pojazdów samochodowych poza myjniemi, może odbywać się na utwardzonych częściach nieruchomości z użyciem czystej wody lub środków biodegradowalnych. Powstałe ścieki należy odprowadzić do zbiornika bezodpływowego.

2. Zabrania się mycia pojazdów w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego.

3. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi, mogą odbywać się na terenie nieruchomości przy zapewnieniu ochrony przed hałasem oraz pod warunkiem, że prace związane z naprawą pojazdów nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska. Powstałe w wyniku napraw odpady należy utylizować w sposób zgodny z przepisami szczególnymi.

**§ 6. 1.** Właściciele nieruchomości zobowiązani są do odprowadzania nieczystości ciekłych do kanalizacji sanitarnej lub, jeżeli jej brak, do zbiornika bezodpływowego lub do przydomowej oczyszczalni ścieków bytowych.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do korzystania przy opróżnianiu zbiorników bezodpływowych z terenu nieruchomości wyłącznie z usług podmiotu posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w tym zakresie.

3. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe musi odbywać się z częstotliwością gwarantującą zabezpieczenie przed ich przelewaniem, stanowiącym zagrożenie zanieczyszczenia powierzchni ziemi oraz wód podziemnych, na podstawie umowy z uprawnionym podmiotem.

4. Pojemność zbiornika bezodpływowego nieczystości ciekłych musi być dostosowana do ilości osób stale lub czasowo przebywających na terenie danej nieruchomości.

5. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych rozliczane jest w oparciu o wskazania licznika poboru wody lub, gdy brak licznika, w oparciu o normy wynikające z odrębnych przepisów. Ustala się następujący przelicznik: 1m<sup>3</sup> wody = 1 m<sup>3</sup> ścieków.

6. W przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków częstotliwość opróżniania osadnika wynika z przepustowości i eksploatacji oczyszczalni, przy czym opróżnianie tego osadnika powinno odbywać się przynajmniej raz w roku. Osadnik, o którym mowa wyżej powinien być opróżniany na podstawie umowy z uprawnionym podmiotem.

7. Nieczystości ciekłe należy usuwać wyłącznie do stacji zlewnych.

8. Do stacji zlewnych wymienionych w ust. 7 należą: stacja zlewna zlokalizowana przy oczyszczalni ścieków w Strykowie i Witoblu oraz stacje zlewnie wykorzystywane przez podmioty uprawnione do transportu nieczystości ciekłych w ramach zawartych umów na zrzut ścieków.

§ 7. 1. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki i zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązane są stworzyć warunki uniemożliwiające wydostanie się zwierząt z pomieszczenia.

3. Właściciel nieruchomości, po której pies porusza się swobodnie, zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość w taki sposób, aby zapobiec samodzielnemu wydostaniu się psa poza jej granice.

§ 8. 1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, a w szczególności psy, należy:

- 1) wyposażenie psa w obrozę, szelki lub inne narzędzie niepowodujące bólu lub cierpienia u zwierzęcia, a umożliwiające skuteczne utrzymywanie go na uwięzi na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 2) stały skuteczny dozór nad psami oraz innymi zwierzętami domowymi poza miejscem ich stałego utrzymywania, adekwatny do wielkości, rasy i cech osobniczych, a także niekolidujący z przeznaczeniem danego obiektu czy terenu, na który pies został wprowadzony;
- 3) niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez psy i inne zwierzęta w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych (zieleńcach, parkach, pasach rozdziału dróg itp.); w przypadku braku specjalistycznych pojemników na psie odchody dopuszcza się składowanie ich w koszach ulicznych po odpowiednim opakowaniu; nakaz ten nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów – przewodników;

2. Osoby utrzymujące psy zobowiązane są do podejmowania środków chroniących osoby trzecie przed niechcianym bezpośrednim kontaktem ze zwierzęciem na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku, w tym obiektach użyteczności publicznej.

3. Zwolnienie psa z uwięzi na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku jest dozwolone przy spełnieniu warunków określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt, tj. gdy pies jest oznakowany w sposób umożliwiający identyfikację właściciela lub opiekuna i właściciel lub opiekun sprawuje kontrolę nad psem oraz gdy sama obecność psa bez uwięzi nie jest uciążliwa dla otoczenia w danym miejscu i okolicznościach. W szczególności dotyczy to terenów zieleni, o ile zwolnienie psów z uwięzi bez kagańca dopuszczają regulaminy porządkowe zarządców poszczególnych terenów i pod warunkiem przestrzegania zawartych w nich zapisów, lecz z wyjątkiem psów ras uznawanych za agresywne, ich mieszańców oraz innych zagrażających otoczeniu, które na otwartej przestrzeni muszą pozostawać na uwięzi.

4. Obowiązek nakładania kagańca dotyczy psów ras uznawanych za agresywne, ich mieszańców oraz innych zagrażających otoczeniu - z zastrzeżeniem, że w przypadku psów ras uznawanych za agresywne oraz ich mieszańców wprowadza się określone wyjątki dotyczące:

- 1) osobników, u których występują przeciwwskazania zdrowotne - stwierdzone przez lekarza weterynarii i potwierdzone wpisem w książeczce zdrowia psa lub odrębnym zaświadczeniem;
- 2) do 6 miesiąca życia -jeśli ich cechy osobnicze na to pozwalają.

§ 9. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich (bydła, trzody, koni, drobiu, zwierząt futerkowych i innych) jest zabronione na: nieruchomościach o zabudowie wielorodzinnej w obszarze miejskim, na nieruchomościach na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej, na terenie ogrodów działkowych.

2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) gromadzenia i usuwania nieczystości i odpadów powstających podczas prowadzenia chowu lub hodowli, w sposób niepowodujący zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
- 2) zapewnienia ogrodzeń i wybiegów dla zwierząt, uniemożliwiających przedostanie się zwierząt poza ich obręb;
- 3) utrzymywania obejść gospodarczych w należytej czystości i porządku i w odpowiednim stanie sanitarnym.

3. Właściciel zwierzęcia, które zanieczyściło ulicę, chodnik lub inny teren przeznaczony do wspólnego użytku, obowiązany jest do jego posprzątania.

**§ 10.** 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają:

- 1) obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- 2) obszary zabudowy zagrodowej,
- 3) obiekty użyteczności publicznej, hotele, targowiska,
- 4) lokale gastronomiczne, obiekty handlowe branży spożywczej, zakłady przetwórstwa żywności,
- 5) budynki placówek oświatowych i żłobków,
- 6) obiekty, w których prowadzona jest działalność w zakresie zbierania lub przetwarzania odpadów,
- 7) sieci kanalizacyjne, infrastruktura związana z oczyszczaniem ścieków.

2. Obowiązkowa deratyzacja na terenie gminy odbywa się dwa razy w roku w terminie:

- 1) od 1 kwietnia do 30 kwietnia;
- 2) od 1 września do 30 września; z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Deratyzacja odbywa się również na bieżąco na obszarze całej gminy w przypadku wystąpienia gryzoni na terenie nieruchomości.

**§ 11.** Do prowadzenia kontroli wypełniania obowiązków określonych w niniejszej uchwale powołani są upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew.

**§ 12.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

**§ 13.** Traci moc uchwała nr XXVII/240/2013 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 7 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Stęszew.

**§ 14.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Gminy Stęszew

**inż. Mirosław Potrawiak**

## **Uzasadnienie**

Uchwalenie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Stęszew ma na celu dostosowanie jego zapisów do obecnych uregulowań prawnych wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. z 2021 r. poz. 888 ze zmian.). Niniejsza uchwała określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych w granicach administracyjnych gminy Stęszew, a w szczególności w zakresie: obowiązków właścicieli nieruchomości dotyczących utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, częstotliwości i sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego, obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku, wymagań w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach, obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji oraz terminach jej przeprowadzania. Kwestie związane z odpadami są regulowane przez Związek Międzygminny „Centrum Zagospodarowania Odpadów Selekt”, którego gmina jest członkiem.

Projekt regulaminu został pozytywnie zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu.