

**UCHWAŁA NR XVI/153/2016
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW**

z dnia 22 czerwca 2016 roku

w sprawie: oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778), Rada Miejska Gminy Stęszew uchwala co następuje:

- § 1. Przyjmuje się przedłożoną przez Burmistrza Gminy Stęszew *Ocenę aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew* jako podstawę do wprowadzenia zmian w dokumencie wynikających z wprowadzenia zmian do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w ustawie z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) oraz w ustawie z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r. poz. 774).
- § 2. 1. W wyniku przeprowadzonej przez Burmistrza Gminy Stęszew oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew stwierdza się częściową nieaktualność treści Studium przyjętego uchwałą Nr XXXIX/333/2014 z dnia 11 września 2014 r.
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew wymaga uzupełnienia o zakres zmian ustawowych, w tym w szczególności uzupełnienia o bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.
3. Szczegółowy zakres w/w zmian zawiera *Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew*, stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW
inż. Mirosław Potrawiak

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/153/2016
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW

z dnia 22 czerwca 2016 roku

Zgodnie z art. 32 ust 1. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778), w celu oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew, Burmistrz dokonał analizy treści ustaleń obowiązującego Studium w kontekście zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wskazał zakres zmian ustaleń studium, który należy wprowadzić dla spełnienia aktualnych wymogów prawnych.

Po uzyskaniu opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, Burmistrz przekazał Radzie Miejskiej Gminy Stęszew wyniki oceny, o której mowa w § 1 cytowanej uchwały.


PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW
inż. Mirosław Potrawiak