

**Rada Miejska Gminy  
Stęszew**

**UCHWAŁA NR X/93/2019  
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW  
z dnia 26 czerwca 2019r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2019.506 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2018.2204 ze zm.)

**Rada Miejska Gminy Stęszew  
uchwała, co następuje:**

- §1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat, nieruchomości stanowiącej część działki nr ewid. 597 o pow. 726m<sup>2</sup> z obrębu Stęszew, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1S/00029782/0.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
GMINY STĘSZEW

*inż. Mirosław Potrawiak*

**UZASADNIENIE**  
**do**  
**Uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew**  
**Nr X/93/2019**  
**z dnia 26 czerwca 2019r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym**

Dnia 11.06.2019r. użytkownik części działki nr ewid. 597 o pow. 726m<sup>2</sup>, z obrębem Stęszew, wystąpił o możliwość dzierżawy przedmiotowego gruntu, z przeznaczeniem na miejsca postojowe.

Zgoda Rady Miejskiej Gminy Stęszew na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat, pozwoli aby zainteresowany terenem wnioskodawca, mógł użytkować przedmiotowy grunt według w/w koncepcji.

Przepisy ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990r. stanowią, że do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. użyczenia, najmu i wydzierżawienia gruntów na okres dłuższy niż 3 lata.

Do decyzji Rady należy również zwolnienie z przetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
GMINY STĘSZEW

inż. Mirosław Potrawiak