

**Rada Miejska Gminy
Stęszew**

**U C H W A Ł A NR VII/71/2015
RADY MIEJSKIEJ GMINY S T Ę S Z E W
z dnia 24 czerwca 2015r.**

w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Modrzu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2013.594) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2014.518 ze zm.)

**Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości położonej w Modrzu przy ul. Poznańskiej, zapisanej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 31/2 o pow. 0,6916 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E
do
Uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew
Nr VII/71/2015 z dnia 24 czerwca 2015r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Modrzu

Przeznaczona do sprzedaży niezabudowana nieruchomość stanowiąca działkę ewidencyjną nr 31/2 o pow. 0,6916 ha położona jest w Modrzu przy ul. Poznańskiej. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. prowadzi księgę wieczystą PO1S/00034618/8. Gmina Stęszew nie posiada dla przedmiotowej działki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stęszew zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/333/2014 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 11 września 2014r. w/w działka określona jest jako – M – zabudowa mieszkaniowa, główne zbiorniki wód podziemnych.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.