

**U C H W A Ł A NR VII/54/2019
RADY MIEJSKIEJ GMINY S T Ę S Z E W
z dnia 28 marca 2019r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas trwania kadencji sołtysa, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiących grunty sołeckie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. 2018.994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. 2018.2204 ze zm.)

**Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwała, co następuje:**

- § 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na czas trwania kadencji sołtysa, nieruchomości stanowiących grunty sołeckie.
- § 2.** Wykaz gruntów, o których mowa w § 1 stanowi załącznik do uchwały.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW

inż. Mirosław Potrawiak

Uzasadnienie
do Uchwały nr VII/54/2019
Rady Miejskiej Gminy Stęszew
z dnia 28 marca 2019r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas trwania kadencji sołtysa, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiących grunty sołeckie.

Przedmiotem dzierżawy będą nieruchomości stanowiące grunty sołeckie. Ich dzierżawcą będzie sołtys, którego czas trwania kadencji trwa dłużej niż 3 lata, zatem wydzierżawienie gruntów na okres kadencji skutkuje wywołaniem niniejszej uchwały.

Zgodnie z brzmieniem art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do właściwości Rady należy podejmowanie uchwał dotyczących m.in. wydzierżawienia nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, może nastąpić w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady Gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW

inż. Mirosław Potrawiak

WYKAZ GRUNTÓW SOŁECKICH

SOŁECTWO	OBRĘB GEODEZYJNY	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA PRZEZNACZONA DO DZIERŻAWY W HA
BĘDLEWO	Będlewo	452	0.36
		453	0.32
DĘBNO	Dębienko	283	0.30
DROŹDZYCE	Drożdzyce	19/1	0.51
		19/2	0.43
WIELKAWIEŚ	Kraplewo	217/1	0.49
MIROŚLAWKI	Miroślawki	234	1.40
		57	0.30
MODRZE	Modrze	130/1	2.24
PIEKARY	Piekary	96	0.12
		97	1.17
		98	0.16
		99	1.41
		100	0.14
SŁUPIA	Słupia	188	2.52
TOMICE	Tomice	109	0.48
		166	0.25
		209	0.34
		255	0.27
TRZEBAW	Trzebaw	10/1	0.90
		10/2	0.82
WITOBEL	Witobel	191/2	1.75
		237/2	1.60
WRONCZYN	Wronczyn	459	1.88

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW

inż. Mirosław Potrawiak