

**UCHWAŁA NR LXXVIII/547/2024
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW**

z dnia 22 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2023.40 ze zm.) Rada Miejska Gminy Stęszew uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na przedłużenie do dnia 30 września 2034r., obowiązującej umowy dzierżawy z dnia 30 marca 2018r. zawartej pomiędzy Gminą Stęszew a Rolno-Przemysłowymi Zakładami Zielarskimi "Strykowo" spółka z o.o. z siedzibą w Strykowie przy ul. Parkowej nr 7 dotyczącej dzierżawy nieruchomości położonych w Strykowie, wymienionych w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Stęszew

inż. Mirosław Potrawiak

Załącznik do uchwały Nr LXXVIII/547/2024
Rady Miejskiej Gminy Stęszew
z dnia. 22 lutego 2024 r.

Lp.	Nr działki:	Nr KW:	Obszar w ha:
1	25/2	PO1S/00033592/2	1,0364
2	26/6	PO1S/00033592/2	4,8101
3	26/7	PO1S/00033592/2	2,4653
4	30/6	PO1S/00057479/8	8,2506
5	30/3	PO1S/00033592/2	5,9403
6	34/2	PO1S/00057479/8	51,4408
7	36	PO1S/00033592/2	15,7140
8	39/1	PO1S/00055686/8	10,5806
9	39/2	PO1S/00055686/8	18,0133
10	39/3	PO1S/00055686/8	12,0431
11	39/5	PO1S/00055686/8	1,4820
12	39/13	PO1S/00055686/8	0,0046
13	39/14	PO1S/00055686/8	0,0482
14	39/17	PO1S/00055686/8	6,2813
15	39/18	PO1S/00055686/8	0,0946
16	39/23	PO1S/00055686/8	23,4937
17	47/13	PO1S/00033592/2	0,0444
18	47/14	PO1S/00033592/2	0,0633
19	47/17	PO1S/00033592/2	0,0392
20	674	PO1S/00048521/2	0,6960
21	454	PO1S/00033592/2	16,3170
22	457/4	PO1S/00033592/2	11,2650
23	457/5	PO1S/00033592/2	58,4470
24	460/3	PO1S/00033592/2	11,8302
25	460/4	PO1S/00033592/2	40,9982
26	462/51	PO1S/00033592/2	3,5334
27	462/52	PO1S/00033592/2	10,8570
28	462/38	PO1S/00033592/2	9,9894
29	462/39	PO1S/00033592/2	8,9933
30	462/40	PO1S/00033592/2	6,4234
31	462/41	PO1S/00033592/2	0,6842
32	część 462/42	PO1S/00033592/2	3,1988
33	462/44	PO1S/00033592/2	2,1032
34	462/45	PO1S/00033592/2	0,8571
35	462/28	PO1S/00033592/2	1,8286
36	462/26	PO1S/00033592/2	0,3307
37	462/60	PO1S/00033592/2	2,6881
38	462/61	PO1S/00033592/2	5,4230
39	462/22	PO1S/00033592/2	0,3041
40	462/20	PO1S/00033592/2	1,4870
41	442/25	PO1S/00057479/5	6,1160
42	444/10	PO1S/00039720/1	0,2787

43	444/11	PO1S/00039720/1	1,3125
44	444/12	PO1S/00039720/1	1,2200
45	444/13	PO1S/00039720/1	1,5811
46	444/14	PO1S/00039720/1	2,6929
47	444/15	PO1S/00039720/1	0,9471
48	444/21	PO1S/00039720/1	0,3954
49	444/17	PO1S/00039720/1	0,0049
50	612/21	PO1S/00057479/8	13,8720
51	612/1	PO1S/00033592/2	51,0338
52	561/2	PO1S/00033592/2	4,5970
53	448/27	PO1S/00043035/3	8,3388
Ogółem:			452,4907

Uzasadnienie

Dnia 9 lutego 2024r. do Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew wpłynął wniosek Rolno-Przemysłowych Zakładów Zielarskich "Strykowo" spółka z o.o. w sprawie przedłużenia do dnia 30 września 2034 roku obowiązującej umowy dzierżawy na nieruchomości położone w Strykowie wymienione w załączniku do uchwały. Umowa z RPZZ "Strykowo" została zawarta w dniu 30 marca 2018 roku. Spółka ma charakter rolny, zajmuje się chowem i hodowlą zwierząt oraz uprawą ziemi rolnej. Przedłużenie umowy dzierżawy pozwoli Spółce na właściwe rolnicze zagospodarowanie dzierżawionego terenu oraz utrzymanie gruntów rolnych w dobrej kulturze rolnej.

Zatem przedłużenie umowy dzierżawy jest celowe i zasadne.