

**Rada Miejska Gminy  
Stęszew**

**UCHWAŁA NR IV/39/2015  
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW  
z dnia 05 lutego 2015r.**

**w sprawie: nabycia przez Gminę Stęszew lokalu mieszkalnego położonego w obrębie geodezyjnym Srocko Małe.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2013.594 ze zm.)

**Rada Miejska Gminy Stęszew  
uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Stęszew lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku nr 6 o pow. użytkowej 53,90m<sup>2</sup> położonego w obrębie geodezyjnym Srocko Małe, wraz z udziałem w działce nr 213/4 o pow. 0.1716ha, wynoszącym 897/3735 części, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1S/00044468/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wielkopolskim.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr IV/39/2015**  
**Rady Miejskiej Gminy Stęszew**  
**z dnia 05 lutego 2015r.**

**w sprawie: nabycia przez Gminę Stęszew lokalu mieszkalnego położonego w obrębie geodezyjnym Srocko Małe.**

Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 6 o pow. użytkowej 53,90m<sup>2</sup> położony w obrębie geodezyjnym Srocko Małe, wraz z udziałem w działce nr 213/4 o pow. 0.1716ha, wynoszącym 897/3735 części stanowi własność Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych. W/w nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW PO1S/00044468/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wielkopolskim.

Nabycie przedmiotowego lokalu jest niezbędne w związku z realizacją celów socjalnych, które gmina zobowiązana jest zaspokajać w myśl art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o *ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego* (j.t. Dz.U.2014.150).

Rada Gminy podejmując uchwałę, wyraża wolę nabycia w/w lokalu od Skarbu Państwa – ANR w drodze nieodpłatnego przekazania.