

ZARZĄDZENIE NR 79

BURMISTRZA STĘSZEWA

z dnia 10 sierpnia 2011r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu komunalnych lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.

Na podstawie art.30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 8 Uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew Nr XXXVI/232/98 z dnia 20.03.1998r. ze zm. w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych

BURMISTRZ STĘSZEWA

zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy budynek mieszkalny parterowy o powierzchni użytkowej 81,8 m² i budynek gospodarczy o pow. 84,7 m² położone w Drożdżycach na działce 154/4 o pow. 914 m².

Nieruchomość gruntowa objęta jest księgą wieczystą PO1S/00052159/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp.. Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.

§ 2. Wartość nieruchomości wynosi 118.000,- zł.

§ 3. Udziela się 6% bonifikaty za każdy rok pracy w Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Drożdżycach - nie więcej niż 90%.

Do ceny po uwzględnieniu bonifikaty doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

§ 4. Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia przysługuje poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 42 dni od dnia wywieszenia wykazu za cenę i na warunkach określonych w wykazie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.