

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW
ogłasza nieograniczony przetarg ustny
na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Strykowie przy ul. Nowej

Dane dotyczące nieruchomości:

Nr działki	Powierzchnia	Nr K.W.	Położenie	Cena wywoławcza netto	Wadium	Postąpienie
47/7	0.2965ha	PO1S/00043797/2	Strykowo ul. Nowa	220.000,00zł	22.000,00zł	2.200,00zł

Do wylicytowanej w przetargu ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Dla przedmiotowego terenu wydana została decyzja Nr 055/20 z dnia 20.07.2020r. Burmistrza Gminy Stęszew o warunkach zabudowy – rodzaj inwestycji: budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z niezbędną infrastrukturą.

Uwaga:

Uzbrojenie: woda z istniejącej sieci, odbiór nieczystości płynnych do istniejącej kanalizacji sanitarnej, energia elektryczna z istniejącej sieci, gaz z istniejącej sieci.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów, a wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Warunki przetargu:

Przetarg odbędzie się **12 stycznia 2021r. od godz. 9:00** w sali ślubów Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew ul. Poznańska 11.

Wadium należy wnieść w pieniądzu do dnia **5 stycznia 2021r. na konto Urzędu nr 10 9048 0007 0027 3550 6000 0004 GBS w Mosinie O/Stęszew.**

Wadium zwraca się uczestnikowi przetargu na jego konto w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Cena sprzedaży nieruchomości będzie wymagalna w całości 7 dni przed wyznaczoną datą podpisania aktu notarialnego.

Koszty związane z nabyciem ponosi nabywca.

Przetarg z ważnej przyczyny może zostać odwołany o czym niezwłocznie poinformuje się w formie właściwej do ogłoszenia.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Stęszew ul. Poznańska 11 pokój nr 16 tel. 61 /819 71 49, adres e- mail geodeta@steszew.pl

Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej www.steszew.pl w zakładce BIP, wywieszono na tablicy ogłoszeń urzędu oraz w sołectwach gminy Stęszew.

Ogłoszenie wywieszono dnia 9.11.2020r.