

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW

ogłasza

nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie gminne.

Dane dotyczące poszczególnych nieruchomości:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr K.W.	Rodzaj zabudowy	Położenie Stęszew ul.:	Cena wywoławcza netto	Wadium zł
1	47/7	0.2965	PO1S/00043797/2	Zabudowa mieszkaniowa	Strykowo ul.Nowa	180.000,-	18.000,-
2	31/2	0.6916	PO1S/00034618/8	Zabudowa mieszkaniowa	Modrze ul.Poznańska	350.000,-	35.000,-

Do ceny wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, a wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Działka nr 47/7 – nieruchomość gruntowa, niezabudowana. W zasięgu PWKG. Działka jest położona przy ul. Nowej w Strykowie w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych i gospodarczych na terenie wsi. Działka w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określona jest symbolem „M”-zabudowa mieszkaniowa.

Działka nr 31/2 – nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka jest położona w Modrzu przy ul. Poznańskiej w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej i budynków mieszkalnych i gospodarczych na terenie wsi. Działka w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określona jest symbolem „M”-zabudowa mieszkaniowa.

Warunki przetargu:

Przetarg odbędzie się **14 stycznia 2016 r. o godz. 10.00** w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew ul.Poznańska 11.

Wadium ze wskazaniem określonej działki należy wносить w pieniądzu do dnia **11 stycznia 2016r. na konto Urzędu nr 10 9048 0007 0027 3550 6000 0004 GBS w Mosinie O/Stęszew.**

Wadium zwraca się uczestnikowi przetargu na jego konto w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Cena sprzedaży nieruchomości będzie wymagalna w całości 7 dni przed wyznaczoną datą podpisania aktu notarialnego.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Przetarg z ważnej przyczyny może zostać odwołany o czym niezwłocznie poinformuje się w formie właściwej do ogłoszenia.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Stęszew ul.Poznańska 11 pokój nr 15 tel. (061) 819 71 49 .