

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW
ogłasza II nieograniczony przetarg ustny
na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Stęszewie, przy Poznańskiej.

Dane dotyczące nieruchomości:

Nr działki	Powierzchnia	Nr K.W.	Położenie	Cena wywoławcza netto	Wadium	Postąpienie
1691/2	0.3594ha	PO1S/00029782/0	Stęszew ul. Poznańska	400.000,00zł	40.000,00zł	4.000,00zł

Do wylicytowanej w przetargu ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Stęszewie przy ul. Poznańskiej, który przeprowadzono w dniu 21 listopada 2019r. zakończył się wynikiem negatywnym. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Dla przedmiotowego terenu wydana została przez Burmistrza Gminy Stęszew decyzja Nr 084/11 z dnia 29.08.2011r. o warunkach zabudowy – rodzaj inwestycji: budowa obiektu – pasażu handlowego wraz z infrastrukturą, zjazdami, parkingami i placem manewrowym oraz jej zmiana z dnia 25.11.2019r.

Uwaga:

Na działce znajduje się słup betonowy napowietrznej linii energetycznej 15kV. Działka z deniwelacją wzdłuż torów kolejowych, nasypu.

Uzbrojenie: woda, kanalizacja, telekomunikacja, gaz w drodze.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów, a wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Warunki przetargu:

Przetarg odbędzie się w dniu **30 stycznia 2020r. od godz. 9:30** w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew ul. Poznańska 11.

Wadium należy wnieść w pieniądzu do dnia **27 stycznia 2020r. na konto Urzędu nr 10 9048 0007 0027 3550 6000 0004 GBS w Mosinie O/Stęszew.**

Wadium zwraca się uczestnikowi przetargu na jego konto w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Cena sprzedaży nieruchomości będzie wymagalna w całości 7 dni przed wyznaczoną datą podpisania aktu notarialnego.

Koszty związane z nabyciem ponosi nabywca.

Przetarg z ważnej przyczyny może zostać odwołany o czym niezwłocznie poinformuje się w formie właściwej do ogłoszenia.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Stęszew ul. Poznańska 11 pokój nr 16 tel. 61 /819 71 49, adres e- mail geodeta@steszew.pl

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej www.steszew.pl w zakładce BIP, wywieszono na tablicy ogłoszeń urzędu oraz w sołectwach gminy Stęszew.