

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW

ogłasza nieograniczony przetarg ustny
na dzierżawę nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie gminy Stęszew,
przeznaczonych na cele rolnicze.

Dane dotyczące nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów		Powierzchnia (dzierżawna) nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis użytków wg ewidencji gruntów	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Wadium	Minimalne postąpienie
	Nr działki	Nr KW						
1.	Dz. 10/1 Dz. 10/2	PO1S/000 47783/9	0.8967ha 0.8175ha	Trzebaw	Grunty orne	1715,00zł	200,00zł	20,00zł

Okres trwania umowy dzierżawy działek nr 10/1 i 10/2 obręb Trzebaw – 3 lata.

Z uwagi na fakt, iż działki stanowią grunt sołecki przeznaczony do użytkowania aktualnie urzędującemu sołtysowi, okres dzierżawy może zostać skrócony, jeśli dany sołtys będzie zainteresowany korzystaniem z w/w gruntu.

Przyszły dzierżawca tytułem zabezpieczenia winien wnieść najpóźniej w dniu podpisania umowy jednorazową opłatę w wysokości rocznego czynszu dzierżawnego, która zostanie rozliczona w ostatnim roku dzierżawy.

Termin wnoszenia opłat z tyt. umowy dzierżawy – do 30 września każdego roku.

Warunki przetargu:

Przetarg odbędzie się **25 marca 2019r. o godz. 10.00** w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew przy ul. Poznańskiej 11.

Wadium ze wskazaniem nieruchomości należy wносить w pieniądzu do dnia **21 marca 2019r. na konto Urzędu nr 10 9048 0007 0027 3550 6000 0004 GBS w Mosinie O/Stęszew.**

Wadium zwraca się uczestnikowi przetargu na jego konto w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet wartości przyszłego czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Przetarg z ważnej przyczyny może zostać odwołany o czym niezwłocznie poinformuje się w formie właściwej do ogłoszenia.

Ponadto warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- 1) okazanie aktualnego dokumentu potwierdzającego tożsamość lub aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli uczestnikiem jest osoba prawna,
- 2) w przypadku reprezentowania w przetargu osoby prawnej lub osoby fizycznej przez pełnomocnika – przedłożenie stosownego pełnomocnictwa,
- 3) złożenie w dniu przetargu pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z pełną treścią ogłoszenia o przetargu wraz z przyjęciem jej bez zastrzeżeń,
- 4) złożenie w dniu przetargu pisemnego oświadczenia o braku zaległości w zobowiązaniach finansowych z tytułu podatku, opłat lokalnych oraz innych należności wobec Gminy Stęszew.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Stęszew przy ul. Poznańskiej 11 - pokój nr 16, nr tel. (61) 8197 149.

Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej www.steszew.pl w zakładce BIP, wywieszono na tablicy ogłoszeń urzędu oraz w sołectwach gminy Stęszew.