Ogłoszenie nr 500011483-N-2017 z dnia 10-08-2017 r.

Gmina Stęszew: Przebudowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN350 i DN100, wraz ze stacją redukcyjną w miejscowości Strykowo

Gmina Stęszew
62-060 Stęszew, ul. Poznańska 11
NIP 777 31 41 373
tel./fax 61 8 19-71-41

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:
obowiązkowe
Ogłoszenie dotyczy:
zamówienia publicznego
Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie
Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:
tak
Numer ogłoszenia: 549707-N-2017
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:
Gmina Stęszew, Krajowy numer identyfikacyjny 63125852000000, ul. ul. Poznańska 11, 62060 Stęszew, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 8197141, e-mail przetargi@steszew.pl, faks .
Adres strony internetowej (url): steszew.pl
I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:
Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:
Przebudowa sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN350 i DN100, wraz ze stacją redukcyjną w miejscowości Strykowo
Numer referencyjny*(jeżeli dotyczy):*
IN.271.8.18.2017
II.2) Rodzaj zamówienia:
Usługi
II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**
Zakres prac: 1. Zakupienie lub sporządzenie aktualnych map do celów projektowych. 2. Naniesienie projektowanego gazociągu na wszystkie zakupione lub sporządzone mapy wraz z niezbędnym opisem. 3. Wykonanie badań geotechnicznych gruntów, jeżeli będzie taka konieczność przeznaczonych pod przebudowę gazociągu. 4. Zaprojektowanie gazociągu wraz z wszelką niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zgodnie z opracowaną przez Wykonawcę, zweryfikowaną i zaktualizowaną lokalizacją wybraną w wyniku analiz techniczno-ekonomicznych i środowiskowych dla której zostaną uzyskane decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, z uwzględnieniem niezbędnych korekt wskutek trudności z uzyskaniem zgód właścicieli gruntów na zlokalizowanie gazociągu. 5. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z opracowaniem odpowiedniej dokumentacji, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i

jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 353 z późn. zm.) 6. Określenie kształtu i wielkości terenów zajmowanych na stałe i czasowe wyłączenia z produkcji leśnej, opracowanie operatów wylesieniowych (taksacyjnych) oraz dokonanie odpowiednich uzgodnień przebiegu trasy gazociągu na gruntach leśnych, stanowiących własność Skarbu Państwa i innych jednostek oraz osób fizycznych, a także przygotowanie wniosków o wydanie decyzji wyłączenia gruntów leśnych z produkcji trwale i czasowo. W tym celu Wykonawca sporządzi niezbędną dokumentacje, zawierającą lokalizacje gazociągu na mapach ewidencyjnych (grunty Skarbu Państwa) i mapach ewidencyjnych (grunty leśne innych podmiotów i osób fizycznych). 7. Uzyskanie niezbędnych decyzji na wyłączenie gruntów rolnych rolnych z produkcji rolnej, objętych ochroną prawną zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 poz. 909 z późn. zm.) i przekazanie ich Zamawiającemu wraz z materiałami źródłowymi (wnioski, dokumentacja geodezyjna, korespondencja itp.). 8. Uzyskanie wszelkich innych niezbędnych decyzji, pozwoleń, opinii i uzgodnień. 9. Przygotowanie niezbędnych dokumentów, które umożliwią Zamawiającemu zawarcie z właścicielami (użytkownikami wieczystymi, itp.) gruntów umów dzierżawy lub zakupu nieruchomości dla potrzeb umieszczenia stałych elementów infrastruktury gazociągu (zespoły zaporowo-upustowe, droga dojazdowa i inne). 10. Przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji nieruchomości, do których Zamawiający nabył prawo użytkowania wieczystego, prawo własności. 11. Skomplementowanie wszystkich dokumentów dotyczących ustalenia stanu prawnego gruntów, na których zlokalizowany będzie gazociąg, oraz wszystkie projektowane urządzenia, w tym: a. Uzyskanie aktualnych wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów, bezpośrednio przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji lokalizacyjnej, wykonanie tabelarycznego zestawienia, według wzoru podanego przez Zamawiającego, a także potwierdzenie zgodności danych ewidencyjnych z księgami wieczystymi. b. Uzyskanie aktualnych odpisów elektronicznych z ksiąg wieczystych dla działek, na których zlokalizowana będzie stacja wraz z obiektami towarzyszącymi (drogi dojazdowe itd.) 12. Opracowanie projektów podziałów geodezyjnych działek zgodnie z Ustawą o gospodarce nieruchomościami. 13. Inne prace, niewymienione powyżej, a wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę. Opracowania: 1. Projekt budowlany dla wszystkich branż, zawierający: I. Część opisową, w tym m.in. 1) Opis stanu istniejącego, 2) Opis stanu projektowanego, 3) Sposób połączenia gazociągu z istniejącą i projektowaną siecią gazową, 4) Wyznaczenie stref zagrożenia wybuchem 5) Wymagania Zamawiającego, uzgodnienia szczegółowe, 6) Niezbędne decyzje administracyjne i uzgodnienia wraz z decyzjami wodno-prawnymi, 7) Wypisy z ewidencji gruntów i budynków dla nieruchomości, na których zlokalizowany będzie gazociąg wraz z obiektami towarzyszącymi, zaktualizowane nie później niż na 4 miesiące przed odbiorem dokumentacji przez Zamawiającego, 8) Wykaz właścicieli gruntów z adresami, lokalizacją działek, a także określeniem klas użytków rolnych i leśnych, 9) Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, 10) Wyniki badań geotechnicznych gruntów przeznaczonych na budowę gazociągu, 11) Uzgodnienia z właścicielami i zarządcami występującego uzbrojenia, w tym protokoły uzgodnienia dokumentacji przez powiatowe Zakłady Uzgadniania Dokumentacji, 12) Uzgodnienie dokumentacji projektowej w pełnym zakresie w Urzędzie Dozoru Technicznego – w razie konieczności 13) Wszelkie inne uzgodnienia, umożliwiające uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla gazociągu i wszystkich obiektów towarzyszących, 14) Informację o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia, uwzględniającą specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, 15) Opis prób szczelności, wytrzymałości, II. Część rysunkową, w tym m.in. 1) Aktualną mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:1000 lub 1:500 z naniesioną trasą gazociągu wraz z obiektami towarzyszącymi, 2) Mapy ewidencyjne gruntów w skali 1:5000 lub 1:2000 z naniesioną trasą gazociągu, zaktualizowane nie później niż na 4 miesiące przed odbiorem dokumentacji przez Zamawiającego, 3) Mapy topograficzne w skali 1:10 000 z naniesioną trasą gazociągu, 4) Mapy kolejowe z naniesioną lokalizacją gazociągu, 5) Lokalizacja gazociągu wraz z połączeniem z istniejącymi i projektowanym gazociągami wysokiego ciśnienia 6) Szczegółowe rysunki konstrukcyjne, 7) Tymczasowe drogi dojazdowe i przejazdy dla realizacji robót. III. Schemat prób ciśnieniowych, IV. Projekt prób ciśnieniowych i rozruchu, V. Dokumentacja dozorowa wraz z jej uzgodnieniem z Urzędem Dozoru Technicznego – w razie konieczności 2.

Projekt Wykonawczy, w skład którego wchodzi: I. Projekt technologiczny zawierający: 1) Część opisową w tym m.in. a. Opis stanu istniejącego, b. Opis stanu projektowanego, c. Obliczenia wytrzymałościowe, d. Zastosowane rozwiązania techniczne, e. Sposób połączenia gazociągu z istniejącą i projektowaną siecią gazową, f. Wyznaczenie stref zagrożenia wybuchem g. Wymagania Zamawiającego, uzgodnienia szczegółowe, h. Opis prób ciśnieniowych i przeprowadzenia rozruchu, i. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót, j. Projekt organizacji robót, k. Niezbędne decyzje administracyjne i uzgodnienia, l. Wyniki badań geotechnicznych gruntów przeznaczonych na lokalizację gazociągu m. Uzgodnienia z właścicielami i zarządcami występującego uzbrojenia, w tym protokoły uzgodnienia dokumentacji przez powiatowe Zakłady Uzgadniania Dokumentacji. n. Uzgodnienie dokumentacji projektowej w pełnym zakresie w Urzędzie Dozoru Technicznego – w razie konieczności, o. Wszelkie inne niezbędne uzgodnienia branżowe, p. Zestawienie rur, armatury i urządzenia wraz z pełnymi specyfikacjami technicznymi, q. Opis prób szczelności, wytrzymałości. 2) Część rysunkową, w tym m.in. a. Aktualna mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:1000 lub 1:500 z naniesionym zagospodarowaniem terenu gazociągu wraz z obiektami towarzyszącymi, b. Lokalizacja projektowanego gazociągu, c. Szczegółowe rysunki konstrukcyjne, d. Schematy technologiczne zamierzenia budowlanego, jako całości oraz szczegółowe schematy obiektów (również w formie numerycznej w formacie DWG lub DGN po uzgodnieniu z Zamawiającym). II. Projekt prób ciśnieniowych i rozruchu, III. Dokumentacja dozorowa wraz z jej uzgodnienia z Urzędem Dozoru Technicznego – w razie koniczności, IV. Projekt naprawy urządzeń drenarskich i cieków wodnych, V. Projekt rekultywacji gruntów, VI. Raport oddziaływania na środowisko, jeżeli będzie wymagany. 3. Kosztorys Inwestorski oraz Przedmiar Robót, 4. Zbiorcze Zestawienie Kosztów, 5. Wszelkie inne, niewymienione, a niezbędne do wykonania opracowania, projekty umożliwiające uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Obowiązki Wykonawcy: 1. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać od właścicieli lub użytkowników wieczystych działek, na których zlokalizowany zostanie gazociąg prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i zgody na jego dalszą eksploatację, w tym zgody na wejście na teren działek i lokalizację infrastruktury technicznej, jak również uzyskać, sporządzić, skompletować i przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty konieczne do podpisania z właścicielami lub użytkownikami wieczystymi działek, na których zlokalizowany będzie gazociąg oraz wszystkie projektowane urządzenia, umów o których mowa w pkt. 9, ewentualnie odrębnych umów ustanowienia służebności przesyłu na projektowany gazociąg, bądź nabycia nieruchomości o ile zajdzie taka konieczność w ocenie Zamawiającego w formie aktu notarialnego, gwarantujących Zamawiającemu uzyskanie uprawnień do nieruchomości, określonych w niniejszym punkcie co obejmuje m.in.: a. Uzyskanie aktualnych odpisów elektronicznych z ksiąg wieczystych, obejmujących właścicieli lub użytkowników wieczystych działek, na których zlokalizowany będzie gazociąg wraz z obiektami towarzyszącymi (drogą dojazdowa, gazociągi włączeniowe) b. Przedstawienie Zamawiającemu wstępnych warunków nabycia nieruchomości lub dzierżawy proponowanych przez właścicieli gruntów, przeznaczonych pod naziemne elementy infrastruktury gazociągu i drogi dojazdowej oraz uzgodnienie z Zamawiającym lokalizacji i niezbędnej powierzchni gruntu, przeznaczonego do nabycia lub dzierżawy. c. Opracowanie projektów podziałów geodezyjnych działek i uzyskanie ostatecznych decyzji o podziale nieruchomości, o których mowa w lit b. powyżej d. Opracowanie wstępnego projektu podziału geodezyjnego działek na terenach leśnych i rolnych jako zatwierdzenie e. Przygotowanie niezbędnych dokumentów, które umożliwiają Zamawiającemu zawarcie z właścicielami/użytkownikami wieczystymi nieruchomości umów dzierżawy lub nabycia nieruchomości dla potrzeb umieszczenia naziemnych elementów infrastruktury gazociągu, w tym wykonanie operatów szacunkowych w 2 egz. W zakresie wyceny wynagrodzenia z tytułu dzierżawy lub nabycia nieruchomości 2. Wykonawca jest zobowiązany do załatwienia wszelkich spraw oraz podjęcia niezbędnych czynności, związanych z negocjacjami i z przygotowaniem zawarcia przez Zamawiającego umów, o treści gwarantującej uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (m.in. uzyskanie podpisów właścicieli na umowie, przygotowanie załączników do umowy, uzyskanie podpisanych oświadczeń do celów podatkowych) 3. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w dwukrotnej wizji lokalnej po trasie przebiegu projektowanego gazociągu z udziałem Zamawiającego – pierwszy raz po podpisaniu umowy i przed wyborem trasy gazociągu oraz po raz drugi po

przedstawieniu trasy do uzgodnienia, a przed jej ostatecznym zatwierdzeniem przez Zamawiającego. 4. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania miejsca wykonania wykopów kontrolnych w miejscach włączeń gazociągu oraz w miejscach wykonywania prac hermetycznych wraz ze sporządzeniem odpowiedniej dokumentacji niezbędnej do prawidłowego wykonania dokumentacji technicznej, wykonania operatów szacunkowych za szkody powstałe na Nieruchomości związane z wykonaniem wykopów kontrolnych.. 5. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w comiesięcznych spotkaniach roboczych w siedzibie Zamawiającego (oraz obligatoryjnie po zawarciu umowy jak również po wyborze trasy gazociągu przed jej uzgodnieniem przez Zamawiającego). 6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej zawierającej wszelkie decyzje, pozwolenia i uzgodnienia niezbędne do wykonania i zakończenia zamierzenia budowlanego. 7. Wykonawca na żądanie Zamawiającego w celu ustanowienia służebności przesyłu na etapie projektowania gazociągu dostarczy Zamawiającemu materiały niezbędne do jej ustanowienia. 8. Projekt wykonać w technice kolorowej zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami rysunku technicznego, wiedzą techniczną, wyróżniając innymi kolorami elementy istniejące i projektowane. W dokumentacji po wykonaniu czarno – białej kopii powinny być rozróżniane elementy istniejące i projektowane. 9. Projekt wykonawczy powinien zawierać obliczenia wytrzymałościowe wraz z określeniem grubości ścianek rur, dobór materiałów w zależności od wymaganej klasy lokalizacji gazociągu i sposobu przeprowadzenia prób. 10. W projekcie budowlanym należy zawrzeć, stosowanie do ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2016 poz. 1987 z poźn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2014 poz. 1923) informacje o rodzajach i ilości odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne, mogących powstać w trakcie realizacja planowanego zamierzenia budowlanego lub innego, a także ustalić – po konsultacji z użytkownikiem – własności poszczególnych rodzajów odpadów (Zamawiającego lub Wykonawcy). W opisie technicznym należy wyszczególnić elementy, które w trakcie realizacji zadania ulegną likwidacji wraz z ich charakterystyką oraz określić sposób utylizacji lub ewentualnego dalszego wykorzystania. 11. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić dokumentacje projektową w tym projekt wykonawczy i budowlany, przedmiar robót, kosztorys inwestorski i ZZK z Zamawiającym 12. Dołączyć do dokumentacji pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz wolna od wad fizycznych oraz prawnych. 13. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w osobnej teczce niżej wymienione oryginały dokumentów: zgody właścicieli, mapy ewidencyjne gruntów oraz odpis księgi wieczystej, obejmującej dane właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których zlokalizowany będzie gazociąg wraz z projektowaną infrastrukturą, oryginału decyzji lokalizacyjnej, oryginału pozwolenia na budowę oraz innych decyzji administracyjnych, uzyskanych w toku postępowania administracyjnego, związanego z realizacją Przedmiotu Umowy. 14. Uzyskanie uzgodnienia Z Gazsystem, Koleje Polskie, GDDKiA, ZDP i inne instytucje. 15. Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Szczegóły dotyczące opracowania dokumentacji projektowej: 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i przekazać Zamawiającemu w następujących ilościach: 1) Projekt budowlany w wersji papierowej – 2 kpl. 2) Projekt wykonawczy dla poszczególnych branż wraz z przedmiarem robót w wersji papierowej – 5 kpl. 3) Kosztorys inwestorski i ZZK w wersji papierowej – 1 kpl. 4) Operaty szacunkowe dot. projektowanego gazociągu 2 egz. 5) Operaty szacunkowe dot. istniejącego gazociągu 2 egz. 6) Projekt budowlany i wykonawczy dla poszczególnych branż wraz z przedmiarem robót w formie elektronicznej a. Na etapie uzgodnienia w formacie pdf – 1 kpl. b. Ostatecznie uzgodniony projekt na CD w uzgodnionych formacie plików – 4 kpl. 2. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać i złożyć Zamawiającemu oświadczenie projektanta o zgodności ostatecznie uzgodnionej dokumentacji projektowej w wersji papierowej z wersją elektroniczną – 1 szt. 3. Kosztorys inwestorski i ZZK muszą być aktualne na dzień odbioru przekazanej dokumentacji projektowej. 4. Dokumentację projektową do uzgodnienia należy przekazać w formie elektronicznej w formacie pdf. 5. Ostatecznie uzgodniony projekt na CD w uzgodnionym formacie plików należy przekazać w 4 kpl. 6. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie wykonanej dokumentacji jest protokół zdawczo odbiorczy po weryfikacji dokumentacji przez Zamawiającego i podpisany przez obie strony. Wykonawca zobowiązuje się bez dodatkowego

wynagrodzenia przenieść na Zamawiającego w drodze odrębnej umowy przysługujące mu majątkowe prawo autorskie oraz zezwala Zamawiającemu wykorzystać projekt na wszystkich polach eksploatacji niezbędnych do przeprowadzenia postępowania przetargowego i realizacji inwestycji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja przetargowa będąca załącznikiem do SIWZ

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71322200-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Uzasadnienie: W postępowaniu nie złożono żadnej oferty

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

BURMISTRZ

mgr inż. Włodzimierz Finczak

Walich