

Znak. Oś. 6220.20.2022

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) - dalej *ustawy ooś* oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023r., poz. 775) – dalej *k.p.a.*, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

**orzekam co następuje:**

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ewid. 27 obręb Będlewo.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości terenów sąsiednich:**
1. Pod przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej PV Będlewo o mocy do 2,5 MW wraz z jej infrastrukturą przeznaczyć do 2,61 ha powierzchni działki o nr ewid. 27 obręb Będlewo, gmina Stęszew;
  2. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00;
  3. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów;
  4. W przypadku budowy ogrodzenia wykonać ogrodzenie jako ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem;
  5. Ogrodzenie planowanej inwestycji należy odsunąć o minimum 1,5 m od granic działek sąsiadujących z przedmiotowym terenem, tj. od działek o nr ewid. 26 oraz 28 obręb Będlewo;
  6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów;
  7. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej;
  8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi;
  9. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia;
  10. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin;
  11. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego;
  12. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni, ani jej ogrodzenia w porze nocnej;
  13. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków

biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.

14. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach ze szczelnymi posadzkami lub stalowych kontenerach. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W przypadku transformatorów suchych zastosować szczelną posadzkę.
15. Bateryjne magazyny energii w liczbie do 3 szt. umieścić w specjalnych kontenerach ze szczelną posadzką.
16. Zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach;

### **III. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.**

#### **UZASADNIENIE**

Copernic Black Sp. z o.o., ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków, zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Będlewo o mocy do 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” na dz. nr ewid. 27 obręb Będlewo, gmina Stęszew

W opinii organu prowadzącego postępowanie, planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

Pismem z dnia 20 kwietnia 2023., strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania.

Pismem z dnia 12.05.2023r., jedna ze stron postępowania wniosła uwagę aby ogrodzenie, które powstanie na działce objętej inwestycją nie znajdowało się tuż przy granicy działki, tylko było co najmniej 1,5 m przesunięte w głąb działki, ponieważ będzie utrudniony dojazd maszynami rolniczymi do własnego pola oraz będą znacznie utrudnione zabiegi agrotechniczne. Pismem z dnia 18.07.2023r. Inwestor poinformował, że ogrodzenie inwestycji zostanie odsunięte o minimum 1,5 m od granic działek sąsiadujących z przedmiotowym terenem, tj od działki o nr ewd. 26 orza 28 obręb Będlewo.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2, i 4 ustawy ooś Burmistrz Gminy Stęszew wystąpił o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu (w zakresie higieny radiacyjnej) oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Organy te wydały następujące opinie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu – opinią z dnia 11.05.2023 r., sygn. WOO-IV.4220.549.2023.KJ.1 nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią z dnia 5.05.2023 r. znak: PO.ZZŚ.4.4901.231.2023.MS.1 nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu opinią z dnia 11.05.2023r. znak: NS.9011.5.139.2023.TŻ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

4. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny opinią z dnia 9.05.2023r. znak: DN-NS.9011.456.2023 nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Odnosząc się do art. 80 ust. 2 *ustawy ooś* organ stwierdza, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Gminy Stęszew po dokonaniu analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia – dalej k.i.p potwierdził zasadność warunków i wymagań wskazanych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które w całości uwzględnił w treści niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, organ przeanalizował: rodzaj i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, wykorzystywanie zasobów naturalnych oraz jaka emisja i uciążliwości wystąpią na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia a także powiązana z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań realizowanych i zrealizowanych. Ponadto, organ ocenił usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, a także siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wód i obowiązujących dla nich celów środowiskowych.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a) *ustawy ooś* biorąc pod uwagę zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia – dalej k.i.p ustalono, że planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznych PV Będlewo mocy do 2,5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 27 obręb Będlewo, gmina Stęszew. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi ok. 5,77 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 2,61 ha terenu przedmiotowej działki. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Wnioskodawca przewiduje montaż do 10 000 sztuk paneli fotowoltaicznych. Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości. Wnioskodawca planuje zastosować również kontenerowe stacje transformatorowe w liczbie do 3 sztuk, inwertery w liczbie do 42 sztuk, przyłącze kablowe oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. W k.i.p. podano, że w ramach przedsięwzięcia dopuszcza się posadowienie magazynów energii. Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony. Powyższe zawarto wśród warunków niniejszej decyzji, gdyż to określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania terenu.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy ooś*, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Źródłem emisji o charakterze nieorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e *ustawy ooś*, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że przedsięwzięcie realizowane będzie na gruntach użytkowanych rolniczo. Analiza załączonej dokumentacji oraz ortofotomapy wykazała, że najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej znajduje się w odległości ponad 350 m od granicy przedsięwzięcia – zabudowa mieszkaniowa na działce o nr ewid. 137 obręb Będlewo,

gm. Stęszew. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. W warunkach niniejszej decyzji, celem ograniczenia uciążliwości akustycznej ujęto, aby wszelkie prace oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza dokumentacji wykazała, że na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów umieszczonych w kontenerowych stacjach transformatorowych, inwertery i magazyny energii. Biorąc pod uwagę w szczególności niewielką skalę i cechy przedsięwzięcia, w tym parametry akustyczne źródeł hałasu stosowane na farmach fotowoltaicznych, znaczną odległość od terenów chronionych akustycznie, złożoność oddziaływania oraz jego realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej opinii, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie *dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku* (Dz. U. poz. 2448).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f *ustawy ooś* na podstawie *k.i.p.* oraz informacji będących w posiadaniu organu ustalono, że w otoczeniu przedsięwzięcia nie znajdują się realizowane i zrealizowane elektrownie fotowoltaiczne i wiatrowe. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości 0,5 km w kierunku północnym. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając niewielką skalę i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c *ustawy ooś* ustalono, że na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody. Realizacja inwestycji wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć prefabrykatów infrastruktury technicznej elektrowni oraz materiałów i surowców, takich jak m.in. stal, aluminium inne metale, beton, piasek i żwir, woda dla celów socjalnych oraz paliwa, które będą wykorzystywane przez maszyny budowlane oraz samochody dostawcze.

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e *ustawy ooś* dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie *rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto, uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Odporność instalacji na ekstremalne zjawiska pogodowe związane z postępującymi zmianami klimatu uzyska się poprzez wykonanie odpowiednich obliczeń na etapie sporządzania projektu budowlanego oraz zastosowanie elementów

z materiałów odpornych na działania wysokich i niskich temperatur i przystosowanie konstrukcji do warunków czasowego pokrycia przez wodę. Ponadto, przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g *ustawy ooś*, z *k.i.p.* wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda będzie zużywana do celów socjalno-bytowych. Będzie dostarczana cysternami. Ścieki bytowe będą gromadzone np. w przenośnych szczelnych sanitariatach typu TOI-TOI i okresowo wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe. W *k.i.p.* wskazano, że mycie paneli odbywać się będzie czystą wodą bez dodatku detergentów oraz środków czyszczących. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych zobowiązano do zamontowania pod każdym transformatorem szczelnej miski, mogącej zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przewiduje się także zastosowanie bateryjnych magazynów energii w liczbie do 3 sztuk, które będą znajdować się w szczelnych kontenerach technicznych wykonanych z betonowych i metalowych półfabrykatów. Wnioskodawca dopuszcza również możliwość zlokalizowania magazynów energii w stacjach transformatorowych. Łączna moc magazynów energii będzie wynosić do 3 MW i łącznej pojemności do 30 MWh. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby bateryjne magazyny energii umieścić w kontenerach ze szczelnymi posadzkami a także, aby w przypadku montażu transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f *ustawy ooś* gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą odpady związane z konserwacją, naprawą paneli, które winny być bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych zużytych urządzeń i paneli. Z *k.i.p.* wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j *ustawy ooś*, na podstawie analizy *k.i.p.* stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich, przylegających do jezior oraz terenów leśnych. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych zawartych w *k.i.p.* nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było

na obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c *ustawy o oś* stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e *ustawy o oś*, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz.U. z 2023 r., poz. 1336), a najbliższymi położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Wielkopolska PLH300010 i obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017, oddalone o 1,9 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w środkowej części działki objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązała z wycinką drzew lub krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne oraz w odległości do 1 km śródpolne zbiorniki wodne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni obsiana zostanie roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby do obsiewu nie używać roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością znajdujących się w pobliżu zbiorników wodnych nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków krajobrazu rolniczego, który w Wielkopolsce przypada przeciętnie od początku marca do końca lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywną nałożono warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. W celu ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k *ustawy ooś* ustalono, że inwestycja zlokalizowana będzie w granicach jednolitych części wód:

- podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600060, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym; jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została uznana za zagrożoną ilościowo i chemicznie; przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia; celem środowiskowym jest dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny;

- powierzchniowych rzecznych JCWP o kodzie RW600016185699 – Kanał Mosiński od Obrzańkiego Kanału Południowego do ujścia, która jest sztuczną częścią wód, monitorowaną, o aktualnym złym stanie, a zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona; celem środowiskowym jest dobry potencjał ekologiczny oraz stan chemiczny poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników (benzo(a)piren) i dobry stan chemiczny dla pozostałych wskaźników; termin osiągnięcia celu środowiskowego wyznaczono na 2027 rok.

Ocena zgromadzonego materiału, a także stanowisko Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Poznaniu, pozwoliło uznać, że charakter przedsięwzięcia i skala jego oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie nie stwarzają możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (dz. U. z 2023 r., poz. 335).

Po szczegółowym przeanalizowaniu *k.i.p* przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z przyjętym wariantem Inwestora, który w opinii tego organu według analizy jest wariantem korzystnym dla środowiska. Z posiadanych dokumentów wynika, że inwestycja ta zostanie zrealizowana przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań technologicznych.

Mając na uwadze zapisy art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony Środowiska* (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1973) ustalono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy ooś* przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko

Wobec powyższego po przeanalizowaniu całości sprawy, biorąc pod uwagę łącznie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś* oraz stanowiska organów opiniujących, Burmistrz Gminy Stęszew uznał, że przy realizacji wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego w sposób zgodny z zapisami *k.i.p* oraz zapisami niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących standardów środowiska i nie wpłynie istotnie na pogorszenie stanu środowiska.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w ocenie organu, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. Burmistrz Gminy Stęszew zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i

materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono, jak w sentencji decyzji .

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Stęszew.

Na podstawie art. 127a § 1 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.). Oświadczenie w przedmiocie zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania następuje wobec organu, który wydał decyzję. Skutkiem zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia w tym przedmiocie jest to, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a także podlega wykonaniu.

### Załączniki:

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś**

*Opłatę skarbową w kwocie 205 zł zapłacono przelewem na konto UMiG Stęszew w dniu 29.11.2022r.*



BURMISTRZ  
mgr inż. Wiesław Jędrzej Pinczał

### Otrzymują:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika
2. a/a – sprawę prowadzi Barbara Pempera tel. (61) 8197-125

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,  
ul. H. Dąbrowskiego 79  
60-529 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwa Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Poznaniu  
ul. Szewska 1  
61-760 Poznań
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Gronowa 22  
Poznań
4. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny  
ul. Noskowskiego 23  
61-705 Poznań
5. Starosta Poznański (na podstawie art. 86a ustawy ooś - po stwierdzeniu ostateczności decyzji)

Inspektor  
ds. Ochrony Środowiska  
*Pempera*  
Barbara Pempera



Załącznik do decyzji nr OŚ.6220.20.2022 z dnia 6 września 2023r.

### Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej Będlewo o mocy do 2.5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ewid. 27 obręb Będlewo, gmina Stęszew. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren ogrodzony) zajmie powierzchnię maksymalnie do 2.61 ha, natomiast całkowita powierzchnia dz. 27 wynosi 5.79 ha. Powierzchnia ulegająca przekształceniu zajmie maksymalnie do 70% terenu przeznaczonego pod inwestycję (do 18270 m<sup>2</sup>), natomiast powierzchnia biologicznie czynna będzie stanowić minimum 30% terenu ogrodzonego (od 7830 m<sup>2</sup>).

Według planu zostanie wykonana farma fotowoltaiczna o mocy do 2.5 MW, dla której planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 - 1500 Wp - do 10 000 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) - do 42 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 3 szt.),
- okablowanie solarne,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- dopuszcza się montaż oświetlenia,
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii - do 3 szt. o łącznej mocy do 3 MW i łącznej pojemności do 30 MWh (opcjonalnie). Planowane magazyny energii nie będą emitować hałasu,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Planowana instalacja będzie pracować w sposób bezobsługowy, dzięki czemu nie jest wymagana budowa zaplecza socjalnego i związanej z nią infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Praca paneli sterowana będzie poprzez użycie komputera, kontrolującego i monitorującego pracę farmy przez całą dobę. Cały proces technologiczny zachodzący w instalacji będzie automatycznie kontrolowany, a wszystkie parametry pracy instalacji będą monitorowane. Nie będzie stosowany system odstraszenia zwierząt.

Panele fotowoltaiczne pokryte będą warstwą antyrefleksyjną eliminującą efekt "ośnienia". Farma fotowoltaiczna nie będzie posiadała stałego oświetlenia.

Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej w warunkach niniejszej decyzji wskazano, aby prace budowlane i ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dnia. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem hałasu będą: inwertery, transformatory, magazyny energii oraz epizodyczne pojazdy serwisowe. Z wykonanych obliczeń akustycznych uwzględniających kumulację hałasu pochodzącego z poszczególnych źródeł wynika, że przy zachowaniu powyższych założeń na

najbliższych terenach chronionych akustycznie zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu w rozumieniu rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r. poz. 112).

Farma fotowoltaiczna jest instalacją bezawaryjną i bezobsługową. Dlatego też nie wymaga stałej obsługi oraz stałej obecności pracowników. Wyjątek stanowią sporadycznie wykonywane prace konserwatorskie - koszenie farmy oraz mycie paneli.

Inwestor planuje teren pomiędzy rzędami paneli oraz pod stołami fotowoltaicznymi pozostawić do naturalnej sukcesji roślinności. W przypadku gdyby inwestor zdecydował się na obsianie terenu inwestycji, należy wykorzystać do tego celu mieszanki rodzimych gatunków traw. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Teren będzie koszony (zgodnie z warunkami nałożonymi w niniejszej decyzji) tak, aby roślinność nie zacięniała paneli PV. W k.i.p. wskazano, że mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.

Nie przewiduje się wpływu instalacji na wody gruntowe. Konstrukcje paneli fotowoltaicznych nie będą posiadały fundamentów. Transformatory będą umieszczone w stacji kontenerowej. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zachowane zostaną środki bezpieczeństwa (szczelna misa olejowa mieszcząca całą objętość zastosowanego oleju), które zabezpieczą instalację przed ewentualnym wyciekiem i negatywnymi skutkami.

Wody opadowe z terenów objętych inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby. Z racji zastosowania paneli bezołowiowych nie wpłyną na zanieczyszczenie wód podziemnych oraz powierzchniowych

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły jedynie odpady związane z konserwacją paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych. Z k.i.p. wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie użytkowanym rolniczo a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Włodzisław Pinczak*