

Stęszew, dnia 30 sierpnia 2021r.

Znak. OŚ. 6220.20.2020

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) - dalej *ustawy o oś* oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) – dalej *k.p.a.*, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

**orzekam co następuje:**

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 80 MW składającej się z paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym przyłączami energetycznymi, stacjami elektroenergetycznymi oraz opcjonalną stacją elektroenergetyczną SN/WN na terenie działek o nr ewid. 122/1, obręb Dobra, gmina Buk oraz działek o nr ewid. 119/6, 140/2 i 140/3 obręb Piekary.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości terenów sąsiednich:**
1. Pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczyć łącznie do 39,4694 ha powierzchni działek nr ewid. 122/1 obręb Dobra, gmina Buk oraz działek o nr ewid. 119/6, 140/2 i 140/3, obręb Piekary, gmina Stęszew.
  2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
  3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
  4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
  5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
  6. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, w przypadku innego niż rolnicze użytkowanie powierzchni, koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
  7. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
  8. Stacje transformatorowe zlokalizować w odległości minimum 100 m od najbliższej zabudowy podlegającej ochronie akustycznej zlokalizowanej na dz. nr 122/2 obręb Dobra, gm. Buk, natomiast stację GPO, w przypadku jej realizacji, zlokalizować w odległości minimum 200 m od tej zabudowy.
  9. W kontenerowych stacjach transformatorowych oraz w budynku stacji GPO w przypadku jego realizacji, wykonać szczelne posadzki.
  10. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażyć je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
  11. W przypadku realizacji stacji GPO obiekt ten wyposażyć w separator substancji ropopochodnych, który wykorzystywać do oczyszczania zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych.

12. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę. Dopuszcza się wykorzystywanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska.
13. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów na etapie realizacji ograniczyć do pory dnia, to jest: 6:00 – 22:00.

### III. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

#### UZASADNIENIE

Centralna Grupa Energetyczna zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 80 MW składającej się z paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym przyłączami energetycznymi, stacjami elektroenergetycznymi oraz opcjonalną stacją elektroenergetyczną SN/WN na terenie działek o nr ewid. 122/1, obręb Dobra, gmina Buk oraz działek o nr ewid. 119/6, 140/2 i 140/3 obręb Piekary, gmina Stęszew. Maksymalna całkowita powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji inwestycji wynosi 39,4694 ha.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

Z uwagi na fakt, że liczb stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10, strony są zawiadamiane o wszystkich czynnościach organu prowadzącego postępowanie poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 k.p.a.

Obwieszczeniem z dnia 20 listopada 2020r. strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:

- 1) tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
- 2) tablica ogłoszeń w sołectwie Piekary gm. Stęszew
- 3) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
- 4) tablica ogłoszeń w sołectwie Dobra
- 5) tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Buk
- 6) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Buk

Z uwagi na fakt, iż część inwestycji będzie realizowana na działce o nr ewid. 122/1 obręb Dobra Gmina Buk, organ prowadzący postępowanie, wypełniając zapisy art. 75 ust. 4 ustawy o oś, zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Buk o wydanie opinii dla w/w przedsięwzięcia w odniesieniu do części terenu położonego w granicach administracyjnych Gminy Buk. Burmistrz Miasta i Gminy Buk postanowieniem z dnia 7 grudnia 2020r. znak: IGK.6220.34.2020 pozytywnie zaopiniował wnioskowane przedsięwzięcie wskazując jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

- 1) Wszelkie prace związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 – 22:00
  - 2) W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
- Powyższe warunki zostały uwzględnione w treści niniejszej decyzji (pkt II ppkt 7 i 13).

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2, i 4 ustawy o oś Burmistrz Gminy Stęszew wystąpił o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu (w zakresie higieny radiacyjnej) oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Organy te wydały następujące opinie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu – opinią z dnia 23.03.2021 r., sygn. WOO-IV.4220.13.2021.MK2.4 nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią z dnia 12.01.2021 r. znak: PO.ZZŚ.4.435.23m.1.2021.MS nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu opinią z dnia 13.01.2021r. znak: NS.9011.1.11.2021.DK nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.
4. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu opinią z dnia 20.04.2021r. znak: DN-NS.9011.476.2021. nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Odnosząc się do art. 80 ust. 2 *ustawy ooś* organ stwierdza, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Gminy Stęszew po dokonaniu analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia potwierdził zasadność warunków i wymagań wskazanych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które w całości uwzględnił w treści niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, organ przeanalizował: rodzaj i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, wykorzystywanie zasobów naturalnych oraz jaka emisja i uciążliwości wystąpią na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia a także powiązana z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań realizowanych i zrealizowanych. Ponadto, organ ocenił usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, a także siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a) *ustawy ooś* biorąc pod uwagę zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia – dalej *k.i.p* oraz jej uzupełnienia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym z przyłączami energetycznymi, stacjami elektroenergetycznymi oraz opcjonalną stacją elektroenergetyczną SN/WN na terenie działek o nr ewid. 122/1, obręb Dobra, gmina Buk oraz działek o nr ewid. 119/6, 140/2 i 140/3 obręb Piekary, gmina Stęszew. Z *k.i.p*. wynika, iż powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi 44,4488 ha, inwestycja zajmować będzie powierzchnię do 39,4694 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Z *k.i.p*. wynika, iż panele fotowoltaiczne będą ustawione w grupach o łącznej mocy do około 80 MW. Moduły fotowoltaiczne zostaną osadzone na metalowych kształtownikach zakotwiczonych w gruncie. Konstrukcja wsporcza wykonana będzie z kształtowników stalowych zabezpieczonych przed korozją. Pod panelami zostaną ułożone kable poprowadzone po konstrukcji wsporczej lub w rurkach osłonowych. Wchodzące w skład układu elektrycznego przekształtniki prądowe zamontowane zostaną przy zespołach paneli i będą umieszczone w uziemionych obudowach. Planuje się posadowienie do 32 kontenerowych stacji transformatorowych o mocy do 2,5 MW każda i powierzchni do 50 m<sup>2</sup> każda. Stacje transformatorowe wykonane zostaną w konstrukcji żelbetowej. W ramach realizacji przedsięwzięcia zaplanowana jest opcjonalna realizacja stacji elektroenergetycznej, tj. Głównego Punktu Odbioru GPO SN/WN. Przewiduje się, iż stacja ta będzie zlokalizowana na powierzchni około 0,5 ha. W obrębie stacji GPO zostaną zainstalowane typowe urządzenia stacji elektroenergetycznych (transformatory, transformator potrzeb własnych, dławiki kompensacyjne, rozdzielnia, przekładniki, ograniczniki przepięć, wyłącznik i odłączniki, automatyka zabezpieczeniowa, układy sterowania, urządzenia ochrony odgromowej i przeciwpożarowej, ogrodzenia itp.). Budynek GPO będzie murowany lub kontenerowy. W ramach GPO możliwe jest zrealizowanie miejsc postojowych utwardzonych kruszywem. Energia elektryczna odprowadzana będzie kablami podziemnymi SN bezpośrednio do najbliższego lub opcjonalnej stacji elektroenergetycznej SN/WN, a następnie podziemnym kablem do najbliższego GPZ, ewentualnie do

jednej z pobliskich linii WN. Przedsięwzięcie podzielone zostanie na trzy obszary, które będą ogrodzone. Wysokość instalacji nie przekroczy 4 m.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia fotowoltaiczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy ooś*, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Uwzględniając kryteria o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d) i g) *ustawy ooś*, na podstawie informacji przedstawionych w *k.i.p.* i jej uzupełnieniu ustalono, iż teren opcjonalnego GPO będzie wydzielony i ogrodzony przed dostępem dla osób postronnych. Planowane na terenie stacji prace winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, co zapewni dotrzymanie dopuszczalnych poziomów pola elektrycznego i pola magnetycznego określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 17 grudnia 2019 r. w *sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku* (Dz. U. z 2019 poz. 2448). Z *k.i.p.* wynika, iż eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie się wiązać z pogorszeniem jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska oraz nie będzie stanowiła w tym zakresie zagrożenia dla ludzi.

Ponadto należy zauważyć, że zgodnie z art. 122a *ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.) prowadzący instalację oraz użytkownik urządzenia emitującego pola elektromagnetyczne, które są stacjami elektroenergetycznymi lub napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi o napięciu znamionowym nie niższym niż 100 kV są obowiązani do wykonania pomiarów poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku m.in. bezpośrednio po rozpoczęciu użytkowania instalacji lub urządzenia. Wyniki pomiarów przekazuje się wojewódzkiemu inspektorowi ochrony środowiska i państwowemu wojewódzkiemu inspektorowi sanitarnemu

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e *ustawy ooś* na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że działki objęte planowanym przedsięwzięciem stanowią grunty RIVa, RIVb, RV oraz RVI klasy bonitacyjnej. Z *k.i.p.* oraz analizy ortofotomapy wynika, że tereny najbliższej zabudowy mieszkaniowej sąsiadującej bezpośrednio z poszczególnymi działkami na których zaplanowano przedsięwzięcie i są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej. W pozostałym zakresie sąsiedztwo planowanej elektrowni stanowią głównie pola uprawne. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Z uwagi na bliskość terenów zabudowy mieszkaniowej wszelkie prace oraz ruch pojazdów związany z realizacją przedsięwzięcia winny być ograniczony do pory dnia tj. 6:00 – 22:00. Na etapie eksploatacji przedmiotowej farmy fotowoltaicznej źródłem emisji hałasu będą urządzenia elektryczne znajdujące się w kontenerowych stacjach transformatorowych oraz opcjonalnej stacji GPO. Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, że panele będą wymagały chłodzenia mechanicznego. Wskazano, iż będą one chłodzone poprzez zastosowanie pasywnych elementów chłodzących tj. radiatorów. Z *k.i.p.* wynika, iż opcjonalna stacja GPO zlokalizowana zostanie w odległości co najmniej 200 m od zabudowy mieszkaniowej, natomiast kontenerowe stacje transformatorowe zlokalizowane zostaną w odległości co najmniej 100 m od zabudowy mieszkaniowej. Powyższe zostało zawarte w warunkach niniejszej decyzji, celem ograniczenia uciążliwości akustycznej. Biorąc powyższe pod uwagę oraz posadowienie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych, ich lokalizację oraz lokalizację opcjonalnej stacji GPO w określonych odległościach od zabudowy mieszkaniowej podlegającej ochronie akustycznej, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e *ustawy ooś*, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w *sprawie rodzajów i ilości znajdujących*

się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f *ustawy o oś*, na podstawie *k.i.p.* ustalono, że na działkach przeznaczonych pod planowane przedsięwzięcie nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe, nie przewiduje się znaczących powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g *ustawy o oś*, z *k.i.p.* i jej uzupełnienia wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych. Z *k.i.p.* wynika, iż opcjonalny budynek GPO wyposażony będzie w sanitariat. Powstające potencjalne ścieki odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego o pojemności do 1 m<sup>3</sup>, a następnie będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania lub do kanalizacji sanitarnej, w przypadku jej dostępności. Wnioskodawca przewiduje mycie paneli wodą z możliwością stosowania biodegradowalnych dodatków środków chemicznych lub czyszczenie ich w technologii bezwodnej. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Opcjonalna stacja GPO wyposażona będzie w infrastrukturę kanalizacji deszczowej wraz z separatorem substancji ropopochodnych. W przypadku realizacji transformatorów poza budynkiem GPO wody opadowe z mis olejowych oczyszczane będą z wykorzystaniem separatora substancji ropopochodnych. Przewiduje się stosowanie transformatorów suchych lub olejowych. Wnioskodawca wskazał w *k.i.p.*, że w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, także tych w stacji GPO zamontowane zostaną pod nimi szczelne misy olejowe mogące w przypadku awarii pomieścić cały olej znajdujący się w transformatorze. W uzupełnieniu *k.i.p.* wskazano, iż realizacja przedsięwzięcia nie wymaga organizacji zaplecza budowy. W ramach dodatkowego zabezpieczenia, na etapie realizacji, przed potencjalnymi wyciekami wnioskodawca będzie dysponował matą ochronną oraz sorbentem. Przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f *ustawy o oś* ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Wytwarzane będą głównie odpady budowlane, które przewiduje się czasowo magazynować w szczelnych pojemnikach lub kontenerach, celem wyeliminowania ich oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Z uwagi na specyfikację przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz ewentualnymi pracami remontowymi, które należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane na terenie elektrowni, tylko na bieżąco będą przekazywane do dalszego zagospodarowania. Na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia wnioskodawca wskazał, że wytwarzane w trakcie prac rozbiórkowych odpady przekazywane będą zewnętrznym, wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia do ich dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.



Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy z *k.i.p.* i jej uzupełnienia wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Wzdłuż granic działek planowanego przedsięwzięcia przepływają rowy melioracyjne. Z *k.i.p.* nie wynika, aby realizacja przedsięwzięcia związana była z ingerencją w ww. rowy. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Najbliższe punkty poboru wód zlokalizowane są w odległości około 200 m w kierunku zachodnim oraz wschodnim od terenu przedsięwzięcia. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich oraz przylegających do jezior. W odległości około 550 m w kierunku północno- wschodnim znajdują się tereny leśne. Z uzupełnienia *k.i.p.* wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych zawartych w *k.i.p.* nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooŚ stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooŚ, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Wielkopolska PLH300010 i obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska POB300017, oddalone o 3,8 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew lub krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa i jednorodzinna, zadrzewienia śródpolne, rowy melioracyjne przepływające wzdłuż granic analizowanych działek oraz w odległości do 1 km zbiorniki wodne i tereny podmokłe. Planowana elektrownia składać się będzie z 3 sektorów oddalonych od siebie o ok. 150 i 300 m. Teren elektrowni pozostawiony zostanie naturalnej sukcesji, jednak nie wyklucza się rolniczego użytkowania terenu. W przypadku innego niż rolnicze użytkowanie powierzchni elektrowni, w celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia zbiorników wodnych nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Ze względu na pobliską zabudowę mieszkaniową w celu ograniczenia tzw. zanieczyszczenia światłem nałożono warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały

wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korzyści ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U z 2016 r. poz. 1967) JCWPd PLGW600060 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym i została określona jako niezagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWPd PLGW600060 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Przedsięwzięcie znajduje się w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie: PLRW60001618568812 Dopływ spod Dobieżyna i posiada status naturalnej części wód, jej stan jest zły, lecz zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako niezagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Zgodnie ze stanowiskiem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Poznaniu, charakter przedsięwzięcia i skala jego oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie nie stwarzają możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś* przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego po przeanalizowaniu całości sprawy, biorąc pod uwagę łącznie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś* oraz stanowiska organów opiniujących, Burmistrz Gminy Stęszew uznał, że przy realizacji wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego w sposób zgodny z zapisami *K.i.p* oraz zapisami niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących standardów środowiska i nie wpłynie istotnie na pogorszenie stanu środowiska.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w ocenie organu, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. Burmistrz Gminy Stęszew zawiadomił strony postępowania (poprzez publiczne obwieszczenie) o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości z dniem 17 czerwca 2021 r. w następujący sposób:

- 7) tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
- 8) tablica ogłoszeń w sołectwie Piekary gm. Stęszew
- 9) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
- 10) tablica ogłoszeń w sołectwie Dobra
- 11) tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Buk
- 12) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Buk

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono, jak w sentencji decyzji .

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Stęszew.

Na podstawie art. 127a § 1 *k.p.a.* strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 *k.p.a.*). Oświadczenie w przedmiocie zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania następuje wobec organu, który wydał decyzję. Skutkiem zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia w tym przedmiocie jest to, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a także podlega wykonaniu.



**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Włodzisław Pinczak*

#### Załączniki:

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia** zgodnie z art. 82 ust. 3 *ustawy o oś*

*Oplatę skarbową w kwocie 205 zł zapłacono przelewem na konto UMiG Stęszew w dniu 7.09.2020r.*

#### Otrzymują:

1. Centralna Grupa Energetyczna S.A., Posada ul. Reymonta 23, 62-530 Kazimierz Biskupi
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie (zgodnie z art. 49 *k.p.a.*)
3. a/a – sprawę prowadzi Barbara Pempera tel. (61) 8197-125

#### Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Buk  
Ul. Ratuszowa 1  
64-320 Buk
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,  
ul. H. Dąbrowskiego 79  
60-529 Poznań
3. Państwowe Gospodarstwa Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Poznaniu  
ul. Szewska 1  
61-760 Poznań



4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Gronowa 22  
Poznań
5. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny  
ul. Noskowskiego 23  
61-705 Poznań
6. Starosta Poznański (na podstawie art. 86a *ustawy o oś* - po stwierdzeniu ostateczności decyzji)

Inspektor  
ds. Ochrony Środowiska  
*Peupera*  
Barbara Pempere



**Załącznik do decyzji nr Oś.6220.20.2020 z dnia 30 sierpnia 2021r.**

**Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym z przyłączami energetycznymi, stacjami elektroenergetycznymi oraz opcjonalną stacją elektroenergetyczną SN/WN na terenie działek o nr ewid. 122/1, obręb Dobra, gmina Buk oraz działek o nr ewid. 119/6, 140/2 i 140/3 obręb Piekary, gmina Stęszew. Inwestycja zajmować będzie powierzchnię do 39,4694 ha. Panele fotowoltaiczne będą ustawione w grupach o łącznej mocy do około 80 MW. Planowana elektrownia składać się będzie z 3 sektorów oddalonych od siebie o ok. 150 i 300 m. Moduły fotowoltaiczne zostaną osadzone na metalowych kształtownikach zakotwiczonych w gruncie. Konstrukcja wsporcza wykonana będzie z kształtowników stalowych zabezpieczonych przed korozją. Pod panelami zostaną ułożone kable poprowadzone po konstrukcji wsporczej lub w rurkach osłonowych. Wchodzące w skład układu elektrycznego przekształtniki prądowe zamontowane zostaną przy zespołach paneli i będą umieszczone w uziemionych obudowach. Planuje się posadowienie do 32 kontenerowych stacji transformatorowych o mocy do 2,5 MW każda i powierzchni do 50 m<sup>2</sup> każda. Stacje transformatorowe wykonane zostaną w konstrukcji żelbetowej. W ramach realizacji przedsięwzięcia zaplanowana jest opcjonalna realizacja stacji elektroenergetycznej, tj. Głównego Punktu Odbioru GPO SN/WN. Przewiduje się, iż stacja ta będzie zlokalizowana na powierzchni około 0,5 ha. W obrębie stacji GPO zostaną zainstalowane typowe urządzenia stacji elektroenergetycznych (transformatory, transformator potrzeb własnych, dławiki kompensacyjne, rozdzielnia, przekładniki, ograniczniki przepięć, wyłącznik i odłączniki, automatyka zabezpieczeniowa, układy sterowania, urządzenia ochrony odgromowej i przeciwpożarowej, ogrodzenia itp.). Budynek GPO będzie murowany lub kontenerowy. W ramach GPO możliwe jest zrealizowanie miejsc postojowych utwardzonych kruszywem. Energia elektryczna odprowadzana będzie kablami podziemnymi SN bezpośrednio do najbliższego lub opcjonalnej stacji elektroenergetycznej SN/WN, a następnie podziemnym kablem do najbliższego GPZ, ewentualnie do jednej z pobliskich linii WN. Przedsięwzięcie podzielone zostanie na trzy obszary, które będą ogrodzone. Wysokość instalacji nie przekroczy 4 m.

Na etapie eksploatacji przedmiotowej farmy fotowoltaicznej źródłem emisji hałasu będą urządzenia elektryczne znajdujące się w kontenerowych stacjach transformatorowych oraz opcjonalnej stacji GPO. Z przedłożonej dokumentacji nie wynika aby panele wymagały chłodzenia mechanicznego. Wskazano, iż będą one chłodzone poprzez zastosowanie pasywnych elementów chłodzących tj. radiatorów. Z k.i.p. wynika, iż opcjonalna stacja GPO zlokalizowana zostanie w odległości co najmniej 200 m od zabudowy mieszkaniowej, natomiast kontenerowe stacje transformatorowe zlokalizowane zostaną w odległości co najmniej 100 m od zabudowy mieszkaniowej.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych. Z k.i.p. wynika, iż opcjonalny budynek GPO wyposażony będzie w sanitariat. Powstające potencjalne ścieki odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego o pojemności do 1 m<sup>3</sup>, a następnie będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania lub do kanalizacji sanitarnej, w przypadku jej dostępności. Wnioskodawca przewiduje mycie paneli wodą z możliwością stosowania biodegradowalnych dodatków środków chemicznych lub czyszczenie ich w technologii bezwodnej. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Opcjonalna stacja GPO wyposażona będzie w infrastrukturę kanalizacji deszczowej wraz z separatorem substancji ropopochodnych. W przypadku realizacji transformatorów poza budynkiem GPO wody opadowe z mis olejowych oczyszczane będą z wykorzystaniem separatora substancji ropopochodnych. Przewiduje się stosowanie transformatorów suchych lub olejowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, także tych w stacji GPO zamontowane zostaną pod nimi szczelne misy olejowe mogące w przypadku awarii pomieścić cały olej znajdujący się w transformatorze.



Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Wytwarzane będą głównie odpady budowlane, które przewiduje się czasowo magazynować w szczelnych pojemnikach lub kontenerach, celem wyeliminowania ich oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Z uwagi na specyfikację przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz ewentualnymi pracami remontowymi, które należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane na terenie elektrowni, tylko na bieżąco będą przekazywane do dalszego zagospodarowania. Na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia wnioskodawca wskazał, że wytwarzane w trakcie prac rozbiórkowych odpady przekazywane będą zewnętrznym, wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia do ich dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew lub krzewów.



**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Włodzimierz Pinczak*



