

UCHWAŁA NR XIX/193/2004
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW
z dnia 30 września 2004 r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 ze zm.)

Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwała, co następuje:

§ 1. Rezygnuje z wykonania prawa pierwokupu nie zabudowanych nieruchomości położonych w Słupi oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 183/13 i 180/4 o ogólnej pow. 2.201 m² oraz działki 183/16 i 180/7 o ogólnej pow. 2.236 m² (KW 39250) w odniesieniu do których sporządzone zostały warunkowe umowy sprzedaży z dnia 21.06.2004 r. i 15.07.2004 r. w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przed notariuszem Michałem Wieczorkiem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW

inż. Mirosław Potrawiak

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew

Nr XIX/193/2004 z dnia 30 września 2004 r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Wywołanie uchwały następuje w związku z otrzymanym zawiadomieniem o treści zawartych dnia 21 czerwca 2004r. i 15 lipca 2004 r. warunkowych umów sprzedaży nie zabudowanych nieruchomości położonych w Słupi, stanowiących działki nr 183/13 i 180/4 o ogólnej pow. 2.201 m² oraz działki nr 183/16 i 180/7 o ogólnej pow. 2.236 m².

Działki te wydzielone zostały z terenu byłego ośrodka wypoczynkowego położonego w Słupi stanowiącego własność Wojskowych Zakładów Motoryzacyjnych.

Wojskowe Zakłady Motoryzacyjne nr 5 w Poznaniu sprzedają powyższe nieruchomości państwu Marii i Edwardowi Lewkowicz za cenę 34.755,- zł oraz państwu Małgorzacie Chambers i Markowi Kowalskiemu za cenę 32.755,- zł.

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu nie zabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa lub gminy. Prawo pierwokupu wykonuje się po cenie ustalonej między stronami w umowie sprzedaży.

BURMISTRZ


mgr inż. Włodzimierz Pinczak