

UCHWAŁA NR XIX/192/2004
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW
z dnia 30 września 2004 r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 ze zm.)

Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwała, co następuje:

§ 1. Rezygnuje z wykonania prawa pierwokupu nie zabudowanych nieruchomości położonych w Skrzynkach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 93/54 o pow. 955 m² i działka nr 93/55 o pow. 955 m² (KW 32441) w odniesieniu do których sporządzone zostały warunkowe umowy sprzedaży z dnia 20.07.2004 r. w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przed notariuszem Zofią Bystrzycką.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW

inż. Mirosław Potrawiak

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew

Nr XIX/192/2004 z dnia 30 września 2004 r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Wywołanie uchwały następuje w związku z otrzymanym zawiadomieniem o treści zawartych dnia 20 lipca 2004r. warunkowych umów sprzedaży nie zabudowanych nieruchomości położonych w Skrzynkach, stanowiących działkę nr 93/54 o pow. 955 m² oraz działkę nr 93/55 o pow. 955 m².

Działki te wydzielone zostały z terenu położonego w Skrzynkach przy ul.Dworcowej stanowiącego własność Spółdzielni Produkcji Rolnej.

Spółdzielnia Produkcji Rolnej w Skrzynkach sprzedaje powyższe nieruchomości państwu Januszowi i Elżbiecie Kalickim za cenę 14.325,- zł oraz panu Maciejowi Radomskiemu za cenę 14.325,- zł.

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu nie zabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa lub gminy. Prawo pierwokupu wykonuje się po cenie ustalonej między stronami w umowie sprzedaży.

BURMISTRZ

mgr inż. Włodzimierz Pinczak