

## ZARZĄDZENIE NR 53

BURMISTRZA GMINY STĘSZEW

z dnia 24 września 2004 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Stęszewie, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art.35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000r. Dz.U. Nr 46, poz.543 ze zm.) oraz § 2 Uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew Nr XVII/176/2004 z 29 czerwca 2004 r. w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stęszew

**BURMISTRZ GMINY STĘSZEW**  
zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Stęszewie przy ul.Poznańskiej 19a, stanowiącą działkę nr 857/8 o pow. 0,0400 ha zapisaną w księdze wieczystej KW 33762 jako własność Gminy Stęszew.

Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.

Działka nie posiada dojazdu z drogi publicznej.

Sprzedaż następuje na rzecz właściciela sąsiedniej działki nr 857/5.

**§ 2.** Cena nieruchomości wynosi 27.400,- zł.

Do ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.

**§ 3.** Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia przysługuje poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 42 dni od dnia wywieszenia wykazu za cenę i na warunkach określonych w wykazie.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w dniach od 24.09... do 15.10.2004

24.09.2004...  
data

.....  
podpis

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Włodzimierz Pinczak