


U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew nr IV/34/2003
z dnia 4 marca 2003r.

Uchwałą nr XXXIII/310/2002 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 10 października 2002r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew w zakresie zmiany parametrów zabudowy obrzeży jezior Strykowskiego, Witobelskiego i Łódzko-Dymaczewskiego oraz wyznaczenia terenów zainwestowania mieszkaniowego i letniskowego, Rada Miejska Gminy Stęszew ustaliła przebieg granicy strefy ochrony bezpośredniej jeziora Strykowskiego oraz wyznaczyła funkcje mieszkaniowe i letniskowe na terenach dotychczas użytkowanych rolniczo. Jednak aby zakładane przeznaczenie terenu mogło właściwie funkcjonować niezbędne jest rozwiązanie układu przestrzennego regulującego zasady podziału oraz obsługi komunikacyjnej i infrastrukturalnej. Zasady te ustala się w trybie sporządzenia planu miejscowego w skali odpowiadającej problematyce projektowanego zainwestowania terenu.

BURMISTRZ

mgr inż. Włodzisław Pinózek