

ZARZĄDZENIE NR 277
BURMISTRZA GMINY STĘSZEW
z dnia 6 marca 2017r.

w sprawie: ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Stęszew.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2016.446) art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016.2147 ze zm.)

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW
zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących mienie gminne, w zależności od sposobu wykorzystywania terenu, w następującej wysokości:

1. Stawki czynszu rocznego gruntów użytkowanych jako:

a) ogródki przydomowe	-	0,30zł / 1m ²
b) grunty pod garażami	-	200,00zł *
c) boiska sportowe wykorzystywane przez kluby sportowe	-	12,00zł *
d) grunty orne i użytki zielone o pow. powyżej 1ha	-	0,10zł / 1m ²
e) grunty orne i użytki zielone o pow. poniżej 1ha	-	0,05zł / 1m ²
f) grunty orne i użytki zielone klasy VI	-	zwolnione
g) grunty pod stawami	-	300,00zł
h) pozostałe grunty	-	0,10zł / 1m ² *

2. Stawki czynszu miesięcznego gruntów przeznaczonych:

a) na cele handlowe i usługowe	-	7,00zł / 1m ² *
b) na cele małej gastronomii	-	7,00zł / 1m ² *
c) maszt telefonii komórkowej	-	2000,00zł *

3. Opłaty za czasowe zajęcie terenu

z wyłączeniem pasa drogowego	-	0,10zł / 1m ² /dzień *
------------------------------	---	-----------------------------------

§ 2. Ustala się miesięczną opłatę za wydzierżawienie Hali widowiskowo-sportowej wraz z infrastrukturą, położonej w Stęszewie przy ul. Poznańskiej 22A w kwocie 1000,00 zł netto powiększoną o podatek VAT.

§ 3. Ustala się opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu w wysokości 200% stawki czynszu dzierżawnego za każdy rozpoczęty okres bezumownego korzystania z nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Burmistrza Stęszewa nr 194 z dnia 02 czerwca 2016r.

* stawki czynszu podlegające obciążeniu należnym podatkiem VAT