

U C H W A Ł A NR XIII/155/2008
RADY MIEJSKIEJ GMINY S T Ę S Z E W
z dnia 13 lutego 2008 r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwala, co następuje:

§ 1. Rezygnuje z wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej w Stęszewie przy ul.ks.Wawrzyńca Chybickiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1817 o pow. 543 m² (KW 30099) w odniesieniu do której dnia 21.01.2008r. sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stęszewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW

inż. Mirosław Potrawiak

UZASADNIENIE
do uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew
Nr XIII/155/2008 z dnia 13 lutego 2008 r.

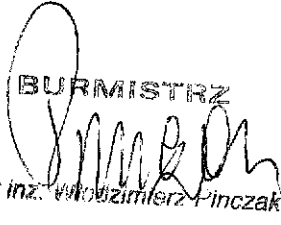
w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Wywołanie uchwały następuje w związku z otrzymanym zawiadomieniem o treści zawartej dnia 21 stycznia 2008r. warunkowej umowy sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w Stęszewie przy ul. ks. Wawrzyńca Chybickiego, stanowiącej działkę nr 1817 o pow. 543 m², która zostaje sprzedana za cenę 116.000,- zł.

Nieruchomości przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa lub gminy. Prawo pierwokupu wykonuje się po cenie ustalonej między stronami w umowie sprzedaży.

Gmina rezygnuje z wykonania tego prawa.

BURMISTRZ

mgr inż. Witold Zimierz Pinczak