

Rada Miejska
Gminy Stęszew

UCHWAŁA NR X/113/2007
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW
z dnia 29 października 2007 r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwala, co następuje:

§ 1. Rezygnuje z wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej we Wronczynie przy ul. Głównej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 131/6 o pow. 562 m² (KW 45327) w odniesieniu do której dnia 10.10.2007r. sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stęszewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW

inż. Mirosław Potrawiak

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ

w dniach od 05.11.07 do 19.11.07

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew

Nr X / 113 / 2007 z dnia 29 października 2007 r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Wywołanie uchwały następuje w związku z otrzymanym zawiadomieniem o treści zawartej dnia 10 października 2007r. warunkowej umowy sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej we Wronczynie, stanowiącej działkę nr 131/6 o pow. 562 m², która zostaje sprzedana za cenę 30.000,- zł.

Nieruchomości przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa lub gminy. Prawo pierwokupu wykonuje się po cenie ustalonej między stronami w umowie sprzedaży.

Gmina rezygnuje z wykonania tego prawa.

BURMISTRZ

mgr inż. Włodzimierz Pinczak