

4.1. Analiza mocnych i słabych stron miejscowości wchodzących w skład sołectwa miejscowości .

Poniżej została przedstawiona analiza mocnych i słabych stron miejscowości, która została wypracowana przez uczestników procesu budowania planu odnowy miejscowości .

Mocne Strony	Słabe strony
Dobra lokalizacja miejscowości .	Brak oferty spędzania wolnego czasu dla młodzieży oraz mieszkańców.
Walory przyrodnicze i krajobrazowe miejscowości .	Niekorzystne warunki finansowe mieszkańców .
Zlokalizowane na terenie wsi obiekty użyteczności publicznej (Świetlica wiejska) .	Małe szanse kobiet na rynku pracy - niska liczba etatów dla kobiet .
Czyste środowisko	Bardzo słabo rozwinięta komunikacja PKS.
Sprawny system odbioru i wywozu odpadów oraz ich segregacja.	Niedostateczna infrastruktura sportowa i rekreacyjna.
Walory rekreacyjno- wypoczynkowe	Brak wytyczonej trasy rowerowej .
Duży procent ludzi młodych (w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym)	Niezadawalająca stan infrastruktury drogowej oraz chodników.
Dogodne warunki do rozwoju rekreacji	Brak inwestycji dla zapewnienia pracy „ na miejscu” .

4.2. Szanse i zagrożenia .

Uczestnicy procesu tworzenia planu odnowy miejscowości wchodzących w skład sołectwa określili szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu sołectwa , które to mogą wpływać na przyszłość miejscowości.

Szanse	Zagrożenia
Fundusze strukturalne UE dla obszarów wiejskich	Niestabilna polityka podatkowa i finansowa.
Promocja miejscowości .	Spadek opłacalności w rolnictwie.
Wzrost znaczenia ekologii. .	Ubożenie społeczeństwa.
Rozwój rekreacji i agroturystyki	Dużo niewiadomych dotyczących zasad wdrażania funduszy strukturalnych.
Moda na formy turystyki aktywnej .	
Moda na mieszkanie i odpoczywanie „ za miastem”	
Powstanie i udostępnianie infrastruktury sportowo-rekreacyjnej h dla ogółu społeczeństwa.	Rosnące bezrobocie .
Zagospodarowanie terenów pod rekreacje .	Rosnące koszty edukacji.
Dbalność mieszkańców o środowisko i estetykę .	Stagnacja gospodarki krajowej .
Wzrost integracji społecznej poprzez realizację projektów miękkich w ramach funduszy UE .	Nie uzyskanie wsparcia z środków finansowych na realizację zadań inwestycyjnych .

5. Wizja rozwoju miejscowości .

Wizja została wypracowana na podstawie dyskusji mieszkańców nad przyszłością miejscowości .

Wizja została sformułowana jako :

„Tomice i Rybojedzko –idealne miejsca do zamieszkania , miejscowości atrakcyjnie rekreacyjnie z dobrą infrastrukturą techniczną . „

Oczekiwania w zakresie przyszłości miejscowości i wizji stanu docelowego Strykowa przedstawiono w poniższej tabeli .

TABELA 5 Wizja stanu docelowego miejscowości wchodzących w skład sołectwa Tomice

WIZJA STANU DOCELOWEGO

Co je ma wyróżnić ?	Zachowanie walorów przyrodniczych. Ogólnodostępna rekreacja. Wykorzystanie atrakcyjnego położenia dla rozwoju rekreacji .
Kim mają być mieszkańcy ?	Mieszkańcy silni zawodowo, gospodarczo i aktywni społecznie – działający na terenie i na rzecz wsi.
Co ma dać utrzymanie?	Praca zawodowa - coraz bardziej wykształconego i dostosowującego się do wymogów społeczeństwa
Jak mają być zorganizowani mieszkańcy?	Prężnie działająca Rada Sołecka , większe zaangażowanie wszystkich mieszkańców . Aktywowanie działalności Koła Gospodyń Wiejskich
W jaki sposób mają rozwiązywać problemy?	Większa współpraca wszystkich mieszkańców .Zebrania wiejskie oraz spotkania z burmistrzem
Jaki mają wyglądać nasze wsie ?	Wieś atrakcyjna rekreacyjnie z nowoczesną bazą rekreacyjną oraz dobrą infrastrukturą techniczną (poprawa standardu dróg ,uzupełnienia doświetlenia).
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Utrzymanie „Czystego Środowiska „
Jakie ma być rolnictwo?	Rolnictwo, które powinno charakteryzować obszary wiejskiej powinno być na wysokim poziomie innowacyjności. Dostosowane do wymogów UE , opłacalna produkcja
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Bardziej rozwinięty układ komunikacyjny
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Wybudowanie boiska sportowego ,zorganizowanie imprez dla dzieci

Na podstawie analizy i konsultacji sformułowano priorytety rozwoju miejscowości, które to mają przyczynić się realizacji sformułowanej wizji rozwoju miejscowości.

Priorytety zdefiniowano jako :

PRIORYTET 1:

DOBRA INFRASTRUKTURA SŁUŻĄCA DO INTEGRACJI I REKREACJI MIESZKAŃCÓW.

PRIORYTET 2:

POPRAWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ MIEJSCOWOŚCI.

PRIORYTET 3:

POBUDZENIE AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ MIESZKAŃCÓW.

6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ.

Rada Sołecka wraz z mieszkańcami ustaliła zadania planowane do realizacji w latach 2010-2017.

Przy wyborze zadań uwzględniono :

- zapisy zawarte w Strategii Rozwoju Gminy Stęszew na lata 2007-2013
- stan zaawansowania dokumentacji projektowej – po konsultacji UMG Stęszew
- planowane pozyskiwanie środków z funduszy strukturalnych UE

Przeprowadzona analiza i konsultacje wskazały zadania które są planowane do realizacji w miejscowościach sołectwa Tomice przez najbliższe siedem lat

1. Budowa ścieżek rowerowych na terenie Tomic i Rybojedzka.
2. Oznakowanie terenów „wartych zobaczenia” .
3. Ochrona i zagospodarowanie terenu wokół Źródełka .
4. Budowa boiska sportowego w Tomicach .
5. Poprawa jakości dróg i chodników na terenie wsi Rybojedzko i Tomice .
6. Doposażenie świetlicy wiejskiej w Tomicach .
7. Plac zabaw w Rybojedzku.
8. Uzupełnienie oświetlenia na terenie wsi Rybojedzko i Tomice
9. Integracja i aktywizacja mieszkańców miejscowości .

Zadania wymienione powyżej wynikają z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości .

6.1. Zadanie inwestycyjne nr 1

6.1.1. NAZWA ZADANIA:

Budowa ścieżek rowerowych na terenie Tomic i Rybojedzka .

6.1.2. CEL ZADANIA:

Bezpieczne spędzanie czasu wolnego przez mieszkańców .Promocja rekreacyjna terenu.

6.1.3. ZAKRES ZADANIA:

Budowa trasy rowerowej o długości ok. 3 km .Wykonanie miejsc piknikowych na trasie ścieżki . Będzie to element większego zadania dotyczącego przygotowania trasy rowerowej : Kraplewo –Źródełko w Żarnowcu.

6.1.4. PRZEZNACZENIE :

Miejsce do czynnego spędzania wolnego czasu .

HARMONOGRAM REALIZACJI :

Uzależniony od uruchomienia naboru w ramach PROW 2007-2013 oraz jego wyników .

Planowane lata realizacji to 2011- 2012 roku

6.1.5. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA :

Budżet gminy .

Szacowane nakłady : 500 tys. zł

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po przygotowaniu kosztorysu inwestorskiego .

6.1.6. REZULTATY ZADANIA :

Trasa rowerowa na terenie miejscowości o długości ok. 3 km

6.2. Zadanie inwestycyjne nr 2

6.2.1. NAZWA ZADANIA :

Oznakowanie terenów „wartych zobaczenia” .

6.2.2. CEL ZADANIA :

Promocja atrakcyjności terenu , dostępna informacja o walorach miejscowości

ZAKRES ZADANIA :

W ramach zadania przewiduje się oznakowanie trasy rowerowo- rekreacyjnej .
Przewiduje się ustawienie tablic informacyjnych i tablic kierunkowych na temat interesujących miejsc , które są warte zobaczenia . Ponadto w Tomicach przy tablicy informacyjnej powstanie miejsce odpoczynku składające się z ławeczek , stojaka na rowery oraz kosza na śmieci . Planuje się ,że to część większego zadania dotyczącego oznakowania atrakcyjnych przyrodniczo, kulturowo miejsc również w miejscowościach sąsiednich .

6.2.3. PRZEZNACZENIE :

Miejsce do czynnego spędzania wolnego czasu .

6.2.4. HARMONOGRAM REALIZACJI :

Uzależniony od uruchomienia naboru w ramach PROW 2007-2013

Planowane do realizacji : 2010 rok

6.2.5. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA :

Budżet gminy

Szacowane nakłady : 25 tys. zł

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po przygotowaniu kosztorysu .

6.2.6. REZULTATY ZADANIA :

Przywrócenie do stanu świetności istniejącego obiektu , stworzenia miejsca do aktywnego wypoczynku mieszkańców.

6.3. Zadanie inwestycyjne nr 3

6.3.1. NAZWA ZADANIA:

Ochrona i zagospodarowanie terenu wokół Źródełka .

6.3.2. CEL ZADANIA:

Bezpieczne spędzanie czasu wolnego przez mieszkańców .

6.3.3. ZAKRES ZADANIA:

Odnowienie istniejących elementów małej architektury . W ramach planowane malowanie , konserwacja i modernizacja poręczy . Uzupełnienie ścieżki piaskiem z zachowaniem walorów wejścia na wzgórze. Renowacja istniejących tablic informacyjnych , ujednolicenie ich formy. Dosianie trawy. Ścieżka do rz. Samicy naprzeciwko „ Źródełka „ – ustawienie ławeczki. Remont przepustu przy dojeździe . Planowane bariery w stylu mostku przy „Źródełku „. Planowane oznakowanie skrzyżowania oraz wymiana zniszczonych znaków drogowych , przygotowanie miejsca pod parking.

6.3.4. PRZEZNACZENIE :

Miejsce do spędzania wolnego czasu oraz dla organizowania pikników .

6.3.5. HARMONOGRAM REALIZACJI :

Uzależniony od uruchomienia naboru w ramach PROW 2007-2013 .

Planowane lata realizacji to 2011 -2014 .

6.3.6. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA :

Budżet gminy

Szacowane nakłady : 200 tys. zł

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po przygotowaniu kosztorysu inwestorskiego .

6.3.7. REZULTATY ZADANIA :

Atrakcyjne przyrodniczo i krajobrazowo miejsce do spędzania wolnego czasu

6.4. Zadanie inwestycyjne nr 4

6.4.1. NAZWA ZADANIA:

Budowa boiska sportowego w Tomicach .

6.4.2. CEL ZADANIA:

Zapewnienie dobrych warunków do spędzania w sposób aktywny czasu przez dzieci i młodzież .

6.4.3. ZAKRES ZADANIA:

W ramach zadania przewiduje się prace porządkowe związane z wyrównaniem terenu, nawiezienie potrzebnej ziemi oraz posianie trawy . Ponadto usytuowane zostaną bramki oraz kosze do koszykówki

6.4.4. PRZEZNACZENIE :

Miejsce do czynnego spędzania wolnego czasu . Przygotowanie miejsca do uprawiania sportu drużynowego . Boisko ogólnie dostępnej dla społeczności lokalnej. Miejsce spotkań sportowych dla dzieci i młodzieży jak również miejsce do integracji mieszkańców .

6.4.5. HARMONOGRAM REALIZACJI :

Planowane do realizacji 2013 roku

6.4.6. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA :

Budżet gminy

Szacowane nakłady : 50 tys. zł

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po przygotowaniu kosztorysu inwestorskiego. .

6.4.7. REZULTATY ZADANIA :

Przygotowanie miejsca do aktywnego czasu .

6.5. Zadanie inwestycyjne nr 5

6.5.1. NAZWA ZADANIA:

Poprawa jakości dróg i chodników na terenie wsi Rybojedzko i Tomice .

6.5.2. CEL ZADANIA:

Poprawa stanu infrastruktury drogowej i poprawa jakości życia mieszkańców .

6.5.3. ZAKRES ZADANIA:

Budowa nawierzchni drogi Tomiczki –Tomice o łącznej długości 1096 m oraz powstanie chodników w sołectwie .

6.5.4. PRZEZNACZENIE :

Usprawnienie ruchu pieszego oraz mechanicznego oraz poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego

6.5.5. HARMONOGRAM REALIZACJI :

Lata od 2011 do 2015 roku

6.5.6. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA :

Budżet gminy a także dofinansowanie z innych źródeł umożliwiających zrealizowanie projektu (np. Narodowy Program Budowy Dróg Lokalnych) .

Szacowane nakłady : 3,2 mln zł

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po przygotowaniu kosztorysu inwestorskiego

6.5.7. REZULTATY ZADANIA :

Poprawa stanu infrastruktury technicznej. Dobry stan nawierzchni ulic .

6.6. Zadanie inwestycyjne nr 6

6.6.1. NAZWA ZADANIA:

Doposażenie świetlicy wiejskiej w Tomicach.

6.6.2. CEL ZADANIA:

Poprawa jakości życia mieszkańców.

6.6.3. ZAKRES ZADANIA:

W ramach zadania planuje się doposażenie Świetlicy w Tomicach . w ramach planowane wyposażenie świetlicy sprzęt AGD , RTV . Ponadto doposażenie krzesła. Zakup szafek , wieszaków.

6.6.4. HARMONOGRAM REALIZACJI :

Planowana realizacja zadania w latach : 2012-2017

6.6.5. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA :

Budżet gminy

Planowane nakłady : 30 tys. zł

6.6.6. REZULTATY ZADANIA :

Świetlica wiejska zostanie doposażona, co podniesie standard tego obiektu.

6.7. Zadanie inwestycyjne nr 7

6.7.1. NAZWA ZADANIA:

Plac zabaw w Rybojedzku

6.7.2. CEL ZADANIA:

Poprawa jakości życia mieszkańców.

6.7.3. ZAKRES ZADANIA:

Ustalenie bezpiecznej lokalizacji placu zabaw w Rybojedzku .Zakup zestawu placu zabaw.

6.7.4. HARMONOGRAM REALIZACJI :

Planowana realizacja to rok 2011

6.7.5. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA :

Budżet gminy

Planowane nakłady : 5 tys. zł

6.7.6. REZULTATY ZADANIA :

Plac zabaw .

6.8. Zadanie inwestycyjne nr 8

6.8.1. NAZWA ZADANIA :

Uzupełnienie oświetlenia na terenie wsi Rybojedzko i Tomice

6.8.2. CEL ZADANIA:

Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz podniesienie jakości życia mieszkańców

6.8.3. ZAKRES ZADANIA:

Zadanie polegać będzie na zainstalowaniu dodatkowych punktów oświetleniowych na terenie wsi Rybojedzko i Tomice .

6.8.4. PRZEZNACZENIE :

Poprawa estetyki miejscowości .

6.8.5. HARMONOGRAM REALIZACJI:

Planowana realizacja zadania w latach : 2010-2017

6.8.6. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA :

Budżet gminy .

Planowane nakłady : 15 tys. zł

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po przygotowaniu kosztorysu zadania.

6.8.7. REZULTATY ZADANIA :

Doświetlenie ulic , poprawa bezpieczeństwa

6.9. Zadanie inwestycyjne nr 9

6.9.1. NAZWA ZADANIA :

Integracja i aktywizacja mieszkańców miejscowości Rybojedzko i Tomice .

6.9.2. CEL ZADANIA:

Pobudzenie do aktywniejszego włączania się w życie miejscowości . Organizacja ciekawej oferty spędzania wolnego czasu na terenie miejscowości . Zachowanie więzi oraz tożsamości z wsią .

6.9.3. ZAKRES ZADANIA:

- Kursy dla mieszkańców
- Szkolenia dla mieszkańców
- Festyn rodzinny
- Organizacja Dnia Kobiet

6.9.4. PRZEZNACZENIE :

Odbiorcy mieszkańcy miejscowości .

6.9.5. HARMONOGRAM REALIZACJI :

Lata 2010-2017

6.9.6. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA :

Wkład własny mieszkańców, pozyskanie środków zewnętrznych

Szacowane nakłady : 40 tys zł

6.9.7. REZULTATY ZADANIA :

Zintegrowani i zadowoleni mieszkańcy.

W poniższej tabeli zestawiono zaproponowane priorytety dla realizacji wizji rozwoju miejscowości znajdujących się w sołectwie Tomice oraz planowane do wykonania zadania.

Realizacja zadań, które są planowane dla realizacji jest w dużej mierze uzależniona od możliwości pozyskania zewnętrznych źródeł ich finansowania.

WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI :

„Tomice i Rybojedzko –idealne miejsca do zamieszkania, miejscowości atrakcyjnie rekreacyjnie z dobrą infrastrukturą techniczną. „

Priorytet 1 Dobra infrastruktura służąca integracji i rekreacji .	Priorytet 2 Poprawa stanu infrastruktury technicznej na terenie miejscowości	Priorytet 3 Wzmocnienie aktywności społecznej mieszkańców
Budowa ścieżek rowerowych .	Poprawa jakości dróg i chodników na terenie wsi Rybojedzko i Tomice .	Integracja i aktywizacja mieszkańców miejscowości .
Oznakowanie terenów „wartych zobaczenia”	Uzupełnienie oświetlenia na terenie wsi Rybojedzko	
Ochrona i zagospodarowanie terenu wokół Źródłka	i Tomice	
Budowa boiska sportowego w Tomicach .		
Plac zabaw w Rybojedzku		
Doposażenie świetlicy wiejskiej w Tomicach		

Wnioski z przeprowadzonych konsultacji z mieszkańcami :

Wskazano, że każde z zadań zamieszczonych w POM jest istotne dla zrównoważonego rozwoju miejscowości sołectwa Tomice i zapewnienia dobrej jakości życia mieszkańców .

Natomiast uznano, że zadania mieszczące się w ramach Priorytetu 1 należy traktować jako priorytetowe.

7. PLANOWANY HARMONOGRAM ZADAŃ NA LATA 2010-2017 .

ZADANIE	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Budowa ścieżek rowerowych na terenie Tomic i Rybojedzka.								
Oznakowanie terenów „wartych zobaczenia”								
Ochrona i zagospodarowanie terenu wokół Źródłka .								
Budowa boiska sportowego w Tomicach .								
Poprawa jakości dróg i chodników na terenie wsi Rybojedzko i Tomice .								
Doposażenie świetlicy wiejskiej w Tomicach								
Plac zabaw Rybojedzku								
Uzupełnienie oświetlenia na terenie wsi Rybojedzko i Tomice								
Integracja i aktywizacja mieszkańców								

8. ZAKOŃCZENIE.

Plan odnowy miejscowości umożliwi zrównoważony rozwój miejscowości znajdujących się w sołectwie Tomice .

Pierwsze informacje o planie zostały przekazane podczas zebrania wiejskiego, które odbyło się w styczniu 2007 r.

Pierwsze próby tworzenia planu zostały podjęte przez mieszkańców i Radę Sołecką w II kwartale 2007 roku. W roku 2009 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rolnictwa Rozwoju Wsi z dnia 14.02.2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Planem Rozwoju Obszarów Wiejskich wznowiono powyższe prace .

Wspólnie zostały opracowane propozycje planowanych zadań i ustalono , które z tych zadań powinny być realizowane jako priorytetowe. Opracowany Plan umożliwia ubieganie się o środki finansowe Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 zadań, które poprawią poziom jakości życia mieszkańców wsi.

Na zebraniu wiejskim jakie odbyło się w dniu 20 stycznia 2010 roku w Świetlicy Wiejskiej w Tomicach mieszkańcy uchwałą zebrania wiejskiego przyjęli „Plan Odnowy Miejscowości znajdujących się w sołectwie Tomice na lata 2010-2017”. Zapisy zawarte w POM są zgodne z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy „Strategią Rozwoju Miasta i Gminy Stęszew” i ”oraz zapisami „Strategii Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007 – 2013”.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem uwzględniającym zasady pomocy finansowej określonej w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Plan Odnowy miejscowości obejmuje swoim zasięgiem miejscowości Tomice i Rybojedzko. Zadania zawarte w Planie są ukierunkowane na potrzeby rozwoju tych wsi i poprawę jakości życia jej mieszkańców. W tym dokumencie zaplanowano , iż realizacja planowanych zadań może być realizowana przy wykorzystaniu wsparcia budżetu gminy oraz innych źródeł umożliwiających realizację projektów . Przyjęty Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem, który może ulegać zmianom. Plan Odnowy Miejscowości podlega monitorowaniu . W razie potrzeb może ulegać aktualizacji i dostosowaniu w zależności od potrzeb i warunków rozwoju miejscowości .