

**UCHWAŁA NR XXVII/240/2013
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW
z dnia 7 maja 2013 r.**

w sprawie: uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Stęszew

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2012.391 ze zm.) oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu,

**Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwala, co następuje:**

- § 1. 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Stęszew stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Regulamin, o którym mowa w ust. 1 nie określa wymagań dotyczących postępowania z odpadami komunalnymi, które zostały uregulowane w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gmin – uczestników Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – Selekt” z siedzibą w Czempiniu.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stęszewa.
- § 3. Traci moc uchwała nr XXXVI/390/2006 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 28 września 2006 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Stęszew.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2012r. poz. 391) Rada Miejska Gminy Stęszew po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Stęszew. Niniejsza uchwała określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych w granicach administracyjnych gminy Stęszew i zawiera rozdziały dotyczące: - postanowień ogólnych, - wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, - częstotliwości i sposobów pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego, - obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku, - wymagań w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach, - obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji oraz terminów jej przeprowadzania, - przepisów końcowych. Kompetencje w zakresie odpadów komunalnych oraz zbiórki selektywnej przekazane zostały do Związku międzygminnego „Selekt” w Czempiniu.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY STĘSZEW

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) Burmistrzu- należy przez to rozumieć Burmistrza Stęszewa,
- 2) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Stęszew,
- 3) Radzie – należy przez to rozumieć Radę Miejską Gminy Stęszew,
- 4) Regulaminie – należy przez to rozumieć Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Stęszew,
- 5) Urzędzie – należy przez to rozumieć Urząd Miejski Gminy Stęszew,
- 6) Ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012r., poz. 391).

Rozdział II

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości oraz podmioty określone w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach są zobowiązane do utrzymania czystości i porządku poprzez:

- 1) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnionych do użytku publicznego (w tym z powierzchni chodników przylegających do nieruchomości) i gromadzenie ich na skraju chodnika od strony jezdni z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji w sposób niezagrażający istniejącej zieleni. Usuwanie błota, śniegu, lodu powinno odbywać się niezwłocznie, natomiast innych zanieczyszczeń – w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w tygodniu, przy czym powyższe należy realizować w sposób nie zakłócający ruchu pieszych i pojazdów,
- 2) usuwanie z terenu nieruchomości udostępnionych do użytku publicznego odpadów poremontowych,
- 3) utrzymywanie nieruchomości w stanie wolnym od zachwaszczenia,
- 4) utrzymywanie ogrodzeń w należytym stanie technicznym,
- 5) usunięcie sopli lodowych i nawisów śniegu z dachów i gzymsów budynków położonych bezpośrednio przy terenach użyteczności publicznej, niezwłocznie po ich pojawieniu się,
- 6) utrzymywanie w należytym stanie czystościowo – porządkowym placów zabaw przeznaczonych do wspólnego użytku oraz dokonywanie wymiany piasku w

piaskownicach zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych minimum raz do roku.

2. Oczyszczanie przystanków komunikacji z błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń należy do obowiązków jednostek użytkujących tereny służące komunikacji publicznej.
3. Obowiązek utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych należy do zarządcy drogi.

§ 3. 1. Dopuszcza się mycie pojazdów z użyciem detergentów poza myjniami i warsztatami naprawczymi jedynie w miejscu wyznaczonym przez właścicieli nieruchomości, a powstające ścieki muszą być odprowadzane do zbiorników bezodpływowych lub kanalizacji sanitarnej.

2. Zabrania się na terenach przeznaczonych do użytku publicznego napraw pojazdów samochodowych za wyjątkiem napraw awaryjnych.
3. Niezarobkowe naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi mogą odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że prace związane z naprawą pojazdów nie będą uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, a sposób postępowania z powstającymi odpadami będzie zgodny z przepisami szczególnymi.

§ 4. 1 Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku zabrania się:

- 1) spalania odpadów takich jak: tworzywa sztuczne, guma, odzież oraz innych odpadów komunalnych, na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków. **Dopuszcza się spalanie suchych pozostałości roślinnych poza instalacjami i urządzeniami, jeżeli spalanie to nie narusza odrębnych przepisów oraz nie powoduje uciążliwości dla sąsiadów i zadymiania dróg,**
- 2) odprowadzania nieczystości ciekłych do rowów otwartych, zbiorników wodnych, kanalizacji deszczowej oraz pompowania ich na pola, łąki, itp.,
- 3) wprowadzania gnojowicy i gnojówki do sieci kanalizacji sanitarnej lub mieszania tych ścieków ze ściekami socjalno-bytowymi,
- 4) niszczenia lub uszkodzenia obiektów małej architektury, trawników oraz zieleńców, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, obiektów przeznaczonych do umieszczania reklam i ogłoszeń, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej,
- 5) umieszczania afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp na pniach drzew oraz w miejscach do tego nie wyznaczonych,
- 6) wykorzystywania nieczynnych studni do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, innych powierzchni utwardzonych itp.

Rozdział III

CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSÓB POZBYWANIA SIĘ NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH Z NIERUCHOMOŚCI ORAZ Z TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO

§ 5. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do odprowadzania nieczystości ciekłych do kanalizacji sanitarnej lub, jeżeli jej brak, do zbiornika bezodpływowego lub do przydomowej oczyszczalni ścieków bytowych.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do korzystania przy opróżnianiu zbiorników bezodpływowych z terenu nieruchomości wyłącznie z usług podmiotu posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w tym zakresie.
3. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe musi odbywać się z częstotliwością gwarantującą zabezpieczenie przed ich przelewaniem, stanowiącym zagrożenie zanieczyszczenia powierzchni ziemi oraz wód podziemnych, na podstawie umowy z uprawnionym podmiotem.
4. Pojemność zbiornika bezodpływowego nieczystości ciekłych musi być dostosowana do ilości osób stale lub czasowo przebywających na terenie danej nieruchomości. Przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi być dostosowana do ilości osób stale lub czasowo przebywających na terenie danej nieruchomości, w sposób zapewniający uzyskanie stopnia oczyszczania ścieków określonych w przepisach odrębnych. Określając wielkość i przepustowość w/w urządzeń, należy przyjąć wskaźniki wytwarzania ścieków określone w przepisach odrębnych.
5. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych rozliczane jest w oparciu o wskazania licznika poboru wody lub, gdy brak licznika, w oparciu o normy wynikające z odrębnych przepisów. Ustala się następujący przelicznik: 1m^3 wody – 1m^3 ścieków.
6. W przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków częstotliwość opróżniania osadnika wynika z przepustowości i eksploatacji oczyszczalni, przy czym opróżnianie tego osadnika powinno odbywać się przynajmniej raz w roku. Osadnik, o którym mowa wyżej powinien być opróżniany na podstawie umowy z uprawnionym podmiotem.
7. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do przechowywania przez okres dwóch lat dowodów płacenia lub dowodów potwierdzeń za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych w celu okazania wymienionych dokumentów instytucjom kontrolnym, posiadającym uprawnienia do przeprowadzania kontroli.
8. W przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, kosztami ekspertyzy, wywozu nieczystości ciekłych i czyszczenia obciążony zostanie właściciel nieruchomości. Właściciel zobowiązany jest do usunięcia nieszczelności w terminie dwóch tygodni od momentu stwierdzenia tego faktu i powiadomienia o tym gminy.
9. Właściciele nieruchomości zabudowanych, wyposażonych w szczelne zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia nieczystości ciekłych, zobowiązani są do przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej na własny koszt:
 - a) w odniesieniu do sieci już istniejących w tym rejonie – w terminie nie dłuższym niż w ciągu 3 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały,
 - b) w odniesieniu do sieci w trakcie realizacji lub wybudowanych w przyszłości – w terminie 6 miesięcy, licząc od dnia jej wybudowania i przekazania do eksploatacji.
10. Warunki techniczne wykonania i odbioru przyłącza wymagają uzgodnień z zarządzającym siecią kanalizacji sanitarnej.
11. Nieczystości ciekłe należy usuwać wyłącznie do stacji zlewnych.
12. Do stacji zlewnych wymienionych w pkt. 11 należą: stacja zlewna zlokalizowana przy oczyszczalni ścieków w Strykowie i Witoblu oraz stacje zlewnie wykorzystywane przez podmioty uprawnione do transportu nieczystości ciekłych w ramach zawartych umów na zrzut ścieków.

Rozdział IV

OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE, MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ PRZED ZAGROŻENIEM LUB UCIAŹLIWOŚCIĄ DLA LUDZI ORAZ PRZED ZANIECZYSZCZENIEM TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO WSPÓLNEGO UŻYTKU

- § 6. 1. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki i zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.
2. Właściciele lub opiekunowie psów ponoszą pełną odpowiedzialność za ich zachowanie oraz zakłócanie ciszy i spokoju.
 3. Właścicielom lub opiekunom psów zakazuje się szczucia lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub zwierzęcia.
- § 7. 1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, a w szczególności psy, należy:
- 1) systematyczne szczepienie psa przeciwko wściekliznie zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 2) wyposażenie psa w obrozę,
 - 3) uzyskanie zezwolenia burmistrza, zgodnie z przepisami odrębnymi na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną,
 - 4) prowadzenie psa na uwięzi za wyjątkiem ust. 2 i 3,
 - 5) stały skuteczny nadzór,
 - 6) nie wprowadzanie psów i innych zwierząt domowych do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, jak schroniska, lecznice, wystawy itp.; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów – przewodników,
 - 7) niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez psy i inne zwierzęta w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych (zieleńcach, parkach, pasach rozdziału dróg itp.). W przypadku braku specjalistycznych pojemników na psie odchody dopuszcza się składowanie ich w koszach ulicznych po odpowiednim opakowaniu. Nakaz ten nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów – przewodników,
 - 8) nie wprowadzanie psów i innych zwierząt domowych na teren placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż, kąpielisk, boisk szkolnych i ogródków przedszkolnych.
2. Zwolnienie psa ze smyczy, ale z nałożonym kagańcem, w przypadku ras uznanych za niebezpieczne i mieszańców tych ras oraz psów rasy dużej i średniej w inny sposób zagrażających otoczeniu, jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w sytuacji, gdy posiadacz ma możliwość sprawowania kontroli nad jego zachowaniem.
 3. Zwolnienie ze smyczy psów bez kagańca, w przypadku ras uznanych za niebezpieczne i mieszańców tych ras, jest dozwolone wyłącznie na terenie nieruchomości należycie ogrodzonej, w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem.
 4. Hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod produkcji rolnej.

- § 8. 1. Odławianie bezdomnych zwierząt będzie prowadził podmiot, który posiada niezbędne urządzenia i środki przy pomocy, których zwierzęta będą umieszczane w schronisku.
2. Właściciele lub inne osoby, pod których opieką zwierzęta dotąd trwale pozostawały i zostały umieszczone w doraźnym schronisku dla zwierząt, poprzez odłowienie, są zobowiązani przy odbiorze zwierząt do pokrycia kosztów odłowienia, umieszczenia w schronisku oraz koniecznego leczenia do dnia ich wydania.
3. Fakt zauważenia bezdomnego psa należy zgłosić do Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew lub Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stęszewie.

Rozdział V

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ, W TYM TAKŻE ZAKAZU ICH UTRZYMYWANIA NA OKREŚLONYCH OBSZARACH

- §9. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich (bydła, trzody, koni, drobiu, zwierząt futerkowych i innych) jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej takich jak: tereny zajęte pod budownictwo wielorodzinne w obszarze miejskim, instytucje użyteczności publicznej, ogrody działkowe.
2. Zakaz nie dotyczy gospodarstw rolnych pobudowanych w okresie przed uchwaleniem niniejszego regulaminu.
3. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:
- 1) posiadanie budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt pobudowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.
4. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są:
- 1) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia gryzoni,
 - 2) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.
5. Padłe zwierzęta i szczątki zwierząt podlegają przekazaniu przez ich właścicieli do zakładów utylizujących padlinę.
6. Należy usuwać spowodowane przez zwierzęta zanieczyszczenia terenów: dróg, placów i chodników oraz innych miejsc, na których zanieczyszczenie miało miejsce.

Rozdział VI

OBSZARY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI ORAZ TERMINY JEJ PRZEPROWADZANIA

- § 10. 1. W celu zapobiegania powstawaniu chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi i zwierzęta przez szczury i myszy w przypadku ich występowania zobowiązuje się właściciele nieruchomości do przeprowadzenia deratyzacji.
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na terenie nieruchomości, na własny koszt.

3. Ustala się następujące terminy przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji:
- 1) W okresie wiosennym od 1 kwietnia do 30 kwietnia,
 - 2) W okresie jesiennym od 1 października do 31 października,
 - 3) W innym terminie niż określone w pkt. 1 i 2, w przypadku pojawienia się gryzoni na terenie nieruchomości.

§ 11. W przypadku występowania populacji gryzoni stwarzającej zagrożenie sanitarne Burmistrz Stęszewa w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Poznaniu określa obszary i terminy przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji oraz podaje je do wiadomości poprzez obwieszczenie.

Rozdział VII

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 12. Do prowadzenia kontroli wypełniania obowiązków określonych w niniejszej uchwale powołani są upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew.