

U C H W A Ł A NR XXIII/243/2017
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW
z dnia 30 marca 2017r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2016.446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2016.2147 ze zm.)

Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwala, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat, część nieruchomości stanowiącej działkę nr 850/5 o powierzchni dzierżawnej 10.840m² z obrębu Stęszew.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW
inż. Mirosław Potrawiak



UZASADNIENIE
do
Uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew
NR XXIII/243/2017 z dnia 30 marca 2017r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Rada Miejska Gminy Stęszew wyraża zgodę na wydzierżawienie części działki nr 850/5 o powierzchni dzierżawnej 10.840m² z obrębu Stęszew na okres 10 lat, na rzecz Domu Kultury w Stęszewie.

Zgoda Rady Miejskiej Gminy Stęszew na wydzierżawienie w/w nieruchomości w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat, pozwoli aby Dom Kultury w Stęszewie mógł administrować obiektem Hali widowiskowo – sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, położonej w Stęszewie przy ulicy Poznańskiej 22A.

Przepisy powołanej ustawy o samorządzie gminnym mówią, że do wyłącznej właściwości Rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. wydzierżawienia nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.

Do decyzji Rady należy również zwolnienie z przetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW


inż. Mirosław Potrawiak