

U C H W A Ł A NR XXIII/242/2017
RADY MIEJSKIEJ GMINY S T Ę S Z E W
z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 1689 położonej w Stęszewie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U.2016.446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2016.2147 ze zm.)

**Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na okres 20 lat, części działki nr 1689 o pow. 38 m², położonej w Stęszewie przy ul. Bolesława Chrobrego 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW

inż. Mirosław Potrawiak

UZASADNIENIE
do
Uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew
Nr XXIII/242/2017 z dnia 30 marca 2017 r.

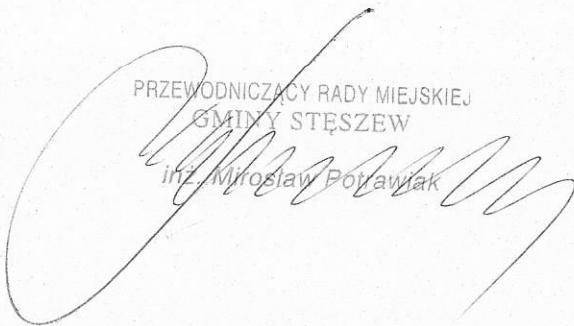
w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 1689 położonej w Stęszewie

Z wnioskiem o wydzierżawienie części działki nr 1689 o pow. 38 m² na okres 20 lat wystąpił właściciel nieruchomości przyległej, co umożliwi właściwe zagospodarowanie i utrzymanie porządku w obszarze nieruchomości podlegającej dzierżawie.

Przepisy powołanej ustawy o samorządzie gminnym mówią, że do wyłącznej właściwości Rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.

Do decyzji Rady należy również zwolnienie z przetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.


PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW
inż. Mirosław Potawiak