

4 Diagnoza sytuacji aktualnej miejscowości .

W tabeli poniżej przedstawiono stan dzisiejszy, elementy charakterystyczne sołectwa.

Tabela nr 4 Opis sołectwa Słupia

Miejscowość Słupia	Diagnoza aktualnej sytuacji
Co ją wyróżnia?	Położenie geograficzne – bliskość Poznania. Walory przyrodnicze – jezioro Strykowskie, otoczenie lasów. Dziedzictwo kulturowe – zabytkowy kościół.
Kim są mieszkańcy?	Społeczność Słupi składa się z rolników, osób pracujących na etatach, prowadzących działalność gospodarczą, uczniów i studentów oraz rencistów i emerytów.
Co daje utrzymanie?	Rolnictwo, praca zawodowa, działalność gospodarcza, renty, emerytury, zasiłki.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada sołecka, OSP, koło rolnicze, koło gospodyń wiejskich.
W jaki sposób rozwiązywane są problemy?	Zebrania wiejskie, spotkania z władzą samorządową.
Jak wygląda nasza wieś?	Wieś o zwartej zabudowie, brak bazy noclegowej i rozbudowanej infrastruktury drogowej, niewykorzystane walory turystyczne, brak infrastruktury sportowej.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Brak sieci kanalizacji sanitarnej.
Jakie jest rolnictwo?	Na terenie wsi Słupia działa 16 gospodarstw indywidualnych. Następuje również powolny proces przekształceń ziemi rolnej pod działki budowlane dla mieszkalnictwa jednorodzinnego.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Droga powiatowa nr 2456 – (Tomiczki – Bielawy), kursy autobusu (Grodzisk Wlkp. – Poznań)
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Plac zabaw, zabawy karnawałowe.

Rolniczy charakter sprzyjający środowisku.	Zły stan infrastruktury drogowej oraz chodników.
Czyste środowisko przyrodnicze nieskażone przez duże zakłady pracy.	Słabo rozwinięta komunikacja PKS.
Otwarcie mieszkańców na działania społeczne.	Postępujący proces starzenia się społeczności lokalnej.

5.2 Szanse i zagrożenia.

Uczestnicy procesu tworzenia planu odnowy miejscowości określili szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu sołectwa, które to mogą wpływać na przyszłość miejscowości.

Szanse	Zagrożenia
Wykorzystanie walorów przyrodniczych.	Spadek opłacalności rolnictwa.
Powstanie obiektów sportowo-rekreacyjnych dla ogółu społeczeństwa.	Rozszerzająca się strefa ubóstwa na obszarach wiejskich.
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej.	Kryzys gospodarczy: wysokie bezrobocie i upadek lokalnych oraz ponadlokalnych przedsiębiorstw
Modernizacja nawierzchni, dróg i chodników.	Degradacja otoczenia poprzez zwiększającą się liczbę turystów (zanieczyszczenie jeziora, dzikie wysypiska w lesie).
Poprawa czystości jeziora.	Niż demograficzny.
Promocja miejscowości.	Malejąca liczba mieszkańców-migracja wykształconej młodzieży do większych miast.
Pozyskiwanie środków finansowych z funduszy strukturalnych UE.	Nie uzyskanie wsparcia z środków finansowych na realizację zadań inwestycyjnych.
Wzrost wykształcenia mieszkańców.	Niestabilna polityka podatkowa i finansowa.

6 Wizja rozwoju miejscowości.

Sołectwo Słupia – wieś zintegrowana z aktywną i nowoczesną społecznością, otwarta na nowych mieszkańców i dążąca do poprawy jakości życia jej obywateli. Oferująca atrakcyjne miejsca dla odpoczynku, rekreacji i sportu.

Oczekiwania w zakresie przyszłości sołectwa i wizji stanu docelowego przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela 5 Wizja stanu docelowego sołectwa Słupia.

Słupia	Wizja stanu docelowego
Co ją ma wyróżniać ?	Skorzystanie z zasobów naturalnych i zagospodarowanie nieużytków.
Kim mają być mieszkańcy ?	Społeczność otwarta i aktywna zawodowo i społecznie
Co ma dać utrzymanie?	Różnorodność zawodowa mieszkańców. Powstanie mikrofirm.
Jak mają być zorganizowani mieszkańcy?	Dobra i bezkonfliktowa współpraca pomiędzy mieszkańcami i organizacjami samorządowymi.
W jaki sposób mają rozwiązywać problemy?	Na takim samym poziomie jak obecny. Zebrania wiejskie oraz spotkania z burmistrzem.
Jaki ma wyglądać nasze sołectwo?	Wieś atrakcyjna turystycznie z miejscem sportowo-rekreacyjnym i dobrze rozwinięta infrastrukturą techniczną.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Zadbane i zagospodarowane środowisko i otoczenie, zgodnie z normami.
Jakie ma być rolnictwo?	Rolnictwo, powinno być na wysokim poziomie ponieważ jest głównym źródłem utrzymania na obszarach typowo rolniczych.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Zwiększona częstotliwość kursów autobusowych.
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Aktywne spędzanie czasu na nowo utworzonym obiekcie sportowych i placu zabaw.

Na podstawie analizy i konsultacji sformułowano priorytety rozwoju miejscowości, które to mają przyczynić się realizacji formułowanej wizji rozwoju miejscowości .

Priorytety zdefiniowano jako:

Priorytet I

Infrastruktura rekreacyjna, atutem miejscowości.

Priorytet II

Poprawa jakość infrastruktury technicznej celem dbania o środowisko naturalne.

Priorytet III

Integracja – cementowaniem mieszkańców.

7 Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.

Rada Sołecka wraz z mieszkańcami ustaliła zadania planowane do realizacji w latach 2011-2018.

Przy wyborze zadań uwzględniono:

- stan zaawansowania dokumentacji projektowej – po konsultacjach w UMiG Stęszew,

Przeprowadzona analiza i konsultacje wskazały zadania które są planowane do realizacji w sołectwie Słupia w najbliższych siedmiu latach:

Zadania

1. Rekreacja dla mieszkańców nad jeziorem Strykowskim
2. Boisko Sportowe w Słupi
3. Zagospodarowanie skweru przy ul. Słonecznej
4. Kanalizacja sanitarna dla miejscowości
5. Parking przy cmentarzu
6. Chodniki w miejscowości Słupia i wymiana nawierzchni ulicy Jeziornej, Ogrodowej, Słonecznej
7. Aktywizacja i integracja mieszkańców Słupi

Zadania wymienione powyżej wynikają z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości.

7.1 Zadanie inwestycyjne nr 1

7.1.1 Nazwa zadania :

Rekreacja dla mieszkańców nad jeziorem Strykowskim (*Bawić się każdy może, w Słupi przy jeziorze*)

7.1.2 Cel zadania :

Stworzenie miejsca do integracji, wypoczynku i aktywnego spędzania wolnego czasu przez mieszkańców.

7.1.3 Zakres zadania :

W ramach zadania planuje się:

- zniwelowanie, nawiezenie i utwardzenie terenu i posianie trawy,
- powstanie placu zabaw,
- powstanie paleniska,
- postawienie ławeczek, koszy na śmieci, stojaki na rowery,
- powstanie ścieżki zdrowia.

7.1.4 Harmonogram realizacji :

Planowane lata realizacji to 2011 - 2012

7.1.5 Źródła finansowania :

Szacowane nakłady : 60 tys. zł

Wkład własny mieszkańców: 10 tys. zł

Budżet gminy : 10 tys. zł

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po przygotowaniu kosztorysu inwestorskiego .

7.1.6 Rezultaty zadania:

Zagospodarowanie nieużytków, utworzenia miejsca do odpoczynku i aktywnego spędzania wolnego czasu przez ogół społeczeństwa. Plac zabaw jest niezbędną infrastrukturą do prawidłowego rozwoju dzieci.

7.2 Zadanie inwestycyjne nr 2

7.2.1 Nazwa zadania :

Boisko Sportowe w Słupi

7.2.2 Cel zadania :

Zapewnienie dzieciom i młodzieży bezpiecznego i atrakcyjnego miejsca spędzania wolnego czasu.

7.2.3 Zakres zadania :

W ramach zadania planuje się:

- uregulowanie spraw własnościowych związanych z realizacją zadania,
- prace porządkowe- nawiezienie i utwardzenie terenu i posianie trawy,
- usytuowanie bramek oraz kosze do koszykówki
- postawienie ławeczek, koszy na śmieci
- ogrodzenie terenu.

7.2.4 Harmonogram realizacji :

Planowane lata realizacji to 2011 - 2014

7.2.5 Źródła finansowania :

Szacowane nakłady : 50 tys. zł

Wkład własny mieszkańców: 10 tys. zł

Budżet gminy : 40 tys. zł

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po przygotowaniu kosztorysu inwestorskiego .

7.2.6 Rezultaty zadania:

Teren pozwalający dzieciom i młodzieży rozwijać aktywność sportową.

7.3 Zadanie inwestycyjne nr 3

7.3.1 Nazwa zadania :

Zagospodarowanie skweru przy ul. Słonecznej

7.3.2 Cel zadania :

Powstanie miejsca do realizacji przedsięwzięć kulturalnych na świeżym powietrzu.

7.3.3 Zakres zadania :

W ramach zadania planuje się:

- wymianę nawierzchni istniejącego placu i zadaszenie,
- postawienie ławeczek, koszy na śmieci

7.3.4 Harmonogram realizacji :

Planowane lata realizacji to 2015 - 2016

7.3.5 Źródła finansowania :

Szacowane nakłady : 20 tys. zł

Wkład własny mieszkańców: 2 tys. zł

Budżet gminy : 18 tys. zł

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po przygotowaniu kosztorysu inwestorskiego .

7.3.6 Rezultaty zadania:

Powstanie obiektu na świeżym powietrzu, który na służyć mieszkańca jako miejsce rozrywki przez uczestnictwo w zabawach tanecznych.

7.4 Zadanie inwestycyjne nr 4

7.4.1 Nazwa zadania :

Kanalizacja sanitarna dla miejscowości

7.4.2 Cel zadania :

Poprawa infrastruktury technicznej miejscowości oraz ochrona środowiska naturalnego.

7.4.3 Zakres zadania :

W ramach zadania planuje się budowę:

- kolektorów grawitacyjnych,
- rurociągów tłocznych i przyłączy,
- przepompowni.

7.4.4 Harmonogram realizacji :

Planowane lata realizacji to 2011 - 2013

7.4.5 Źródła finansowania :

Szacowane nakłady : 4.100 tys. zł

Wkład własny mieszkańców: - tys. zł

Budżet gminy : 4.100 tys. zł

7.4.6 Rezultaty zadania:

Uregulowanie gospodarki wodno-ściekowej, poprawa jakości życia mieszkańców i wstrzymanie degradacji jeziora Strykowskiego.

7.5 Zadanie inwestycyjne nr 5

7.5.1 Nazwa zadania :

Parking przy cmentarzu

7.5.2 Cel zadania :

Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i osób odwiedzających bliskich na cmentarzu.

7.5.3 Zakres zadania :

W ramach zadania planuje się:

- uregulowanie spraw własnościowych związanych z realizacją zadania,
- utworzenie wyjazdu na drogę powiatową,
- prace porządkowe- nawiezenie i utwardzenie terenu i położenie kostki brukowej.

7.5.4 Harmonogram realizacji :

Planowane lata realizacji to 2011 - 2014

7.5.5 Źródła finansowania :

Szacowane nakłady : 150 tys. zł

Wkład własny mieszkańców: - tys. zł

Budżet gminy : 150 tys. zł

7.5.6 Rezultaty zadania:

Parking zwiększy bezpieczeństwo na drodze powiatowej przy cmentarzu i pozwoli uniknąć kolizji.

7.6 Zadanie inwestycyjne nr 6

7.6.1 Nazwa zadania :

Chodniki w miejscowości Słupia i wymiana nawierzchni ulicy Jeziornej, Ogrodowej, Słonecznej

7.6.2 Cel zadania :

Poprawa bezpieczeństwa ruchu na terenie miejscowości oraz jakości życia mieszkańców.

7.6.3 Zakres zadania :

W ramach zadania planuje się:

- wymiana nawierzchni na długości około 2400 m,
- wymiana chodników na długości 1700 m.

7.6.4 Harmonogram realizacji :

Planowane lata realizacji to 2015 - 2018

7.6.5 Źródła finansowania :

Szacowane nakłady : 6.400 tys. zł

Wkład własny mieszkańców: - tys. zł

Budżet gminy : 6.400 tys. zł

7.6.6 Rezultaty zadania:

Poprawa stanu infrastruktury technicznej i bezpieczeństwa pieszych.

7.7 Zadanie inwestycyjne nr 7

7.7.1 Nazwa zadania :

Aktywizacja i integracja mieszkańców Słupia

7.7.2 Cel zadania :

Zachęcenie mieszkańców do aktywnego udziału w życiu i rozwoju wsi. Tworzenie oferty spędzania wolnego czasu dla różnego przedziału wiekowego. Pod hasłem : „Dla każdego coś dobrego”.

7.7.3 Zakres zadania :

- festyny rodzinne,
- dożynki,
- imprezy okolicznościowe,
- turniej piłkarski o puchar rady sołeckiej,
- konkurs na najpiękniejszy ogród w Słupia.

7.7.4 Harmonogram realizacji :

Planowane lata realizacji to 2011 - 2018

7.7.5 Źródła finansowania :

Szacowane nakłady : 50 tys. zł

Wkład własny mieszkańców: 40 tys. zł

Budżet gminy : 10 tys. zł

7.7.6 Rezultaty zadania:

Zintegrowani i zadowoleni mieszkańcy.

W poniższej tabeli zostały przedstawione zaproponowane priorytety dla realizacji wizji rozwoju wsi Słupia oraz planowane do wykonania zadania.

Realizacja zadań, które są planowane do wykonania jest głównie uzależniona od możliwości pozyskania zewnętrznych źródeł ich finansowania.

WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI:		
Słupia – wieś zintegrowana z aktywną i nowoczesną społecznością, otwarta na nowych mieszkańców i dążąca do poprawy jakości życia jej obywateli. Oferująca atrakcyjne miejsca dla odpoczynku, rekreacji i sportu.		
Priorytet 1	Priorytet 2	Priorytet 3
Infrastruktura rekreacyjna, atutem miejscowości.	Poprawa jakości infrastruktury technicznej celem dbania o środowisko naturalne.	Integracja – cementowaniem mieszkańców.
Rekreacja dla mieszkańców nad jeziorem Strykowskim	Kanalizacja sanitarna dla miejscowości.	Aktywizacja i integracja mieszkańców Słupi
Boisko sportowe w Słupi	Parking przy cmentarzu	
Zagospodarowanie skweru przy ul. Słonecznej.	Chodniki w miejscowości i Słupia i poprawa nawierzchni ulicy Jeziornej, Ogrodowej i Słonecznej	

Wnioski z przeprowadzonych konsultacji z mieszkańcami :

- zadania najważniejsze zostały uwzględnione w priorytecie I.
- stwierdzono, że wszystkie zadania zawarte w POM są istotne dla prężnego rozwoju wsi i zapewnienia mieszkańcom życia na odpowiednim poziomie.

8 Planowany harmonogram zadań na lata 2011-2018

Zadania	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Rekreacja dla mieszkańców nad jeziorem Strykowskim								
Boisko sportowe w Słupi								
Zagospodarowanie skweru przy ul. Słonecznej.								
Kanalizacja sanitarna dla miejscowości.								
Parking przy cmentarzu								
Chodniki w miejscowości i Słupia i poprawa nawierzchni ulicy jeziornej, Ogrodowej i Słonecznej								
Aktywizacja i integracja mieszkańców Słupi								

9 Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych

Miejscowość charakteryzuje się zwartą zabudową. Budynki miejscowości usytuowane wzdłuż drogi powiatowej Tomiczki – Bielawy oraz gminnej Słupia -Rybojedzko. Miejscowość zlokalizowana w sąsiedztwie jeziora Strykowskiego . Budynki mieszkalne w miejscowości są jedno lub dwukondygnacyjne .

Operacje , które realizowane są w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego PROW 2007-2013 mogą dotyczyć kształtowania obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne. Mając na uwadze różnorodność typów układów urbanistycznych zwłaszcza w miejscowościach wiejskich, centrum miejscowości nie musi znajdować się w faktycznym centrum miejscowości identyfikowanym na podstawie mapy.

W miejscowości Słupia obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych zdefiniowanych na podstawie określonych wyżej założeń jest obszar działek nr 91 i 134/2 . Teren ten jest zlokalizowany przy drodze powiatowej (Tomiczki-Bielawy) oraz gminnej (Słupia – Rybojedzko) przebiegających przez miejscowość. Obszar ten dla miejscowości Słupia stanowi „centrum wsi”. Obszar ten ze względu na swoje położenie pełni dla mieszkańców wsi ważną funkcję. Na działce nr 91 w Słupi zlokalizowany kościół parafialny oraz budynek, który pełni funkcję świetlicy wiejskiej . W budynku tym mieszkańcy organizują imprezy integracyjne, zebrania wiejskie, szkolenia. Obok na działce 134/2 zlokalizowany skwer , który jest miejscem, który można zagospodarować pod kątem zorganizowania miejsca dla integracji mieszkańców na świeżym powietrzu.

10 Zakończenie.

Plan Odnowy Miejscowości na lata 2011-2018 uwzględnia realizację najistotniejszych zadań, które ukierunkowują rozwój miejscowości, a także wyznaczają priorytety i cele, do osiągnięcia których należy dążyć aby poprawić komfort życia jej mieszkańców, wzmocnić relacje kulturowe. Głównym celem Planu Odnowy Miejscowości jest integracja społeczności lokalnej, poprzez tworzenie oferty spędzania wolnego czasu dla dzieci i młodzieży. Do priorytetów należy również poprawa estetyczności wioski poprzez budowę i modernizacje publicznej infrastruktury technicznej.

Strategia zawarta w Planie Odnowy Miejscowości Słupia na lata 2011 – 2018 stanowi o tym, że mieszkańcy miejscowości działają i chcą aktywnie uczestniczyć w życiu społecznym. Wyznaczone cele są odpowiedzią na realne problemy, które mieszkańcy dostrzegają we własnej miejscowości.

Przyjęty Plan Odnowy Miejscowości podlega monitorowaniu i w razie potrzeb może ulec zmianie w zależności od potrzeb i warunków rozwoju miejscowości oraz sytuacji finansowej Gminy. Wdrożenie Planu nastąpi w wyniku wprowadzenia go w życie poprzez przyjęcie Uchwałą Zebrania Wiejskiego wsi Słupi oraz zatwierdzenie Uchwałą Rady Miasta i Gminy Stęszew.