

**UCHWAŁA NR LXXV/531/2023
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW**

z dnia 21 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Drożdżycach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), Rada Miejska Gminy Stęszew uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej nieruchomości z obrębu geodezyjnego Drożdżyce w miejscowości Drożdżyce nr 4, stanowiącej działkę gruntu nr: 152/2 o pow. 0.1166 ha KW Nr PO1S/00041587/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Stęszew

Mirosław Potrawiak

Uzasadnienie

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona w obrębie Drożdżyce w miejscowości Drożdżyce nr 4, stanowiąca działkę gruntu nr 152/2 o pow. 0.1166 ha, KW PO1S/000415587/3 zabudowana jest budynkiem gospodarczym, wykorzystywanym jako pomieszczenia garażowe.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Stęszew wyrażonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Stęszew nr LXVII/460/2023 z dnia 22 maja 2023 r., działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem M - zabudowa mieszkaniowa.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.