

**U C H W A Ł A NR IV/55/2007**  
**RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW**  
**z dnia 08 lutego 2007 r.**

**w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Stęszewie**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603)

**Rada Miejska Gminy Stęszew**  
**uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości o pow. ok. 90 m<sup>2</sup>. wydzielonej z działek 1054 i 1069/1 położonych w Stęszewie przy ul. Ślusarskiej. Sprzedaż następuje na rzecz właściciela działki 1055.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
GMINY STĘSZEW

inż. Mirosław Potrawiak

**U Z A S A D N I E N I E**  
**do**  
**uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew**  
**Nr IV/55/2007 z dnia 08 lutego 2007r.**

**w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Stęszewie**

Wywołanie uchwały następuje w związku z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości złożonym przez właściciela sąsiedniej działki 1055.

Z działki 1054 i 1069/1 wydzielony zostanie klin o szerokości od 7 m do 3 m wzdłuż granicy z działką 1055. Działki 1054 i 1069/1 stanowią obecnie część ulicy Ślusarskiej w Stęszewie. Po wytyczeniu przebiegu jezdni, chodników oraz parkingu przy tej ulicy pozostał zbędny pas terenu z którego nastąpi wydzielenie.

Dokładny obszar przeznaczony do sprzedaży nieruchomości określony zostanie po podziale.

Sprzedaż może nastąpić w trybie bezprzetargowym ponieważ przedmiotem zbycia jest część nieruchomości niezbędna do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby która zamierza nabyć tą nieruchomość.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Włodzimierz Pinczak