

BR - 0450/37/2005

Rada Miejska
Gminy Stęszew

UCHWAŁA NR XXV/264/2005

RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW

z dnia 30 czerwca 2005r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603)

**Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwala, co następuje:**

§ 1. Rezygnuje z wykonania prawa pierwokupu nie zabudowanej nieruchomości położonej w Skrzynkach oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 93/74 o pow. 1184 m² (KW 32441) w odniesieniu do której sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży z dnia 13.05.2005r. w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przy ul. Wyspiańskiego.

§ 2. Rezygnuje z wykonania prawa pierwokupu nie zabudowanej nieruchomości położonej w Skrzynkach oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 93/66 o pow. 1474 m² (KW 32441) w odniesieniu do której sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży z dnia 17.05.2005r. w Kancelarii Nmotarialnej w Poznaniu przy ul. Wyspiańskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW

inż. Mirosław Poliwinski

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew

Nr XXV/264/2005 z dnia 30 czerwca 2005r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Wywołanie uchwały następuje w związku z otrzymanymi zawiadomieniami o treści zawartej dnia 13 maja i 17 maja 2005 r. warunkowej umowy sprzedaży nie zabudowanej nieruchomości położonej w Skrzynkach, stanowiącej działkę nr 93/74 o pow. 1184 m², którą Spółdzielnia Prokukcji Rolnej w Skrzynkach sprzedaje za cenę 21.667,20 zł oraz nieruchomości położonej w Skrzynkach, stanowiącej działkę nr 93/66 o pow. 1474 m², którą wyżej wymieniona Spółdzielnia sprzedaje za cenę 13.487,10 zł.

Nieruchomości przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603) gminie przysługuje prawo pierwokupu nie zabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa lub gminy. Prawo pierwokupu wykonuje się po cenie ustalonej między stronami w umowie sprzedaży.

[Faint signature and stamp]
mgr inż. Andrzej Kozłowski