

U C H W A Ł A N R X X I / 2 2 2 / 2 0 0 4
R A D Y M I E J S K I E J G M I N Y S T Ę S Z E W

z dnia 30 grudnia 2004 r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603)

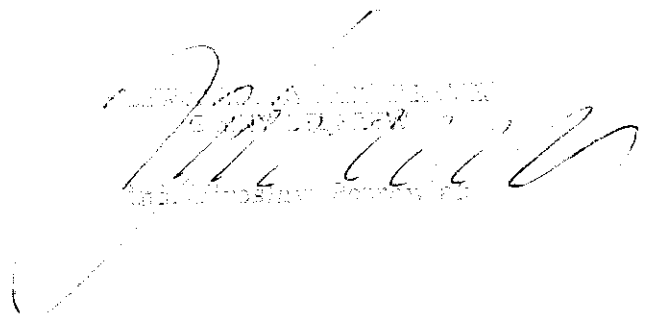
**Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwala, co następuje:**

§ 1. Rezygnuje z wykonania prawa pierwokupu nie zabudowanej nieruchomości położonej w Strykowie przy ul. Polnej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 442/22 o pow. 802 m² (KW 43107) w odniesieniu do której sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży z dnia 27.11.2004 r. w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przy ul. Nowowiejskiego.

§ 2. Rezygnuje z wykonania prawa pierwokupu nie zabudowanej nieruchomości położonej w Skrzynekach oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 93/53 o pow. 1351 m² (KW 32441) w odniesieniu do której sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży z dnia 03.12.2004r. w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przy ul. Wyspiańskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Miejscowość: Stęszew, dnia 30 grudnia 2004 r.
Burmistrz Gminy Stęszew

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew


Nr XXI/222/2004 z dnia 30 grudnia 2004 r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Wywołanie uchwały następuje w związku z otrzymanym zawiadomieniem o treści zawartej dnia 27 listopada 2004r. pomiędzy państwem Jackiem i Elżbietą Paszkiewicz a panem Stanisławem Zienkowiczem warunkowej umowy sprzedaży nie zabudowanej nieruchomości położonej w Strykowie przy ul.Polnej, stanowiącej działkę nr 442/22 o pow. 802 m² za cenę 55.000,- zł, oraz zawiadomieniem o treści zawartej dnia 03 grudnia 2004r. pomiędzy Spółdzielnią Produkcji Rolnej w Skrzyńkach a państwem Maciejem i Danuta Oracz warunkowej umowy sprzedaży nie zabudowanej nieruchomości położonej w Skrzyńkach, stanowiącej działkę 93/53 o pow. 1351 m² za cenę 24.723,30

Nieruchomości przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603) gminie przysługuje prawo pierwokupu nie zabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa lub gminy. Prawo pierwokupu wykonuje się po cenie ustalonej między stronami w umowie sprzedaży.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. Oracz', is located in the bottom right corner of the document.