

U C H W A Ł A N R X X / 2 1 6 / 2 0 0 4
R A D Y M I E J S K I E J G M I N Y S T Ę S Z E W

z dnia 23 listopada 2004 r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 ze zm.)

Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwala, co następuje:

§ 1. Rezygnuje z wykonania prawa pierwokupu nie zabudowanej nieruchomości położonej w Stęszewie przy ul. Mosińskiej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1664/49 o pow. 1050 m² (KW 38172) w odniesieniu do której sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży z dnia 10.11.2004 r. w Kancelarii Notarialnej Magdaleny Dedyk-Michajłów w Obornikach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW

inż. Mirosław Potrowski

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej Gminy Sęszew

Nr XX/216/2004 z dnia 23 listopada 2004 r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Wywołanie uchwały następuje w związku z otrzymanym zawiadomieniem o treści zawartej dnia 10 listopada 2004r. pomiędzy p.Ł.Roźniakowskim a p.P.Błaszakiem warunkowej umowy sprzedaży nie zabudowanej nieruchomości położonej w Sęszewie przy ul.Mosińskiej, stanowiącej działkę nr 1664/49 o pow. 1050 m².

Nieruchomość zgodnie z decyzją Burmistrza Sęszewa z dnia 01 czerwca 2004r. o warunkach zabudowy przeznaczona jest pod budowę domu mieszkalnego jednorodzinnego.

Cena przedmiotu umowy ustalona pomiędzy stronami wynosi 30.000,- zł.

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu nie zabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa lub gminy. Prawo pierwokupu wykonuje się po cenie ustalonej między stronami w umowie sprzedaży.

2004.11.23
[Podpis]
[Podpis]
[Podpis]