

**Rada Miejska
Gminy Stęszew**

**UCHWAŁA NR X/116/2003
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW**

z dnia 25 listopada 2003 r.

w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 ze zm.)

**Rada Miejska Gminy Stęszew
uchwala, co następuje:**

§ 1

Rezygnuje z wykonania prawa pierwokupu nie zabudowanych nieruchomości położonych w Skrzynkach, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 93/43 o pow. 1389 m², 93/42 o pow. 954 m², 93/57 o pow. 954 m², 93/69 o pow. 1103 m² i 93/70 o pow. 1060 m² (KW 32841) w odniesieniu do których sporządzone zostały warunkowe umowy sprzedaży z dnia 20 listopada 2003r. w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przed notariuszem Zofią Bystrzycką.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
GMINY STĘSZEW**

inż. Mirosław Potrawiak

UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew

Nr X/116/2003 z dnia 25 listopada 2003 r.

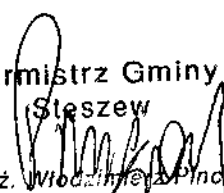
w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości

Wywołanie uchwały następuje w związku z otrzymanym zawiadomieniem o treści zawartych dnia 20 listopada 2003r. warunkowych umowach sprzedaży nie zabudowanych nieruchomości położonych w Skrzynkach, stanowiących działki nr 93/43, 93/42, 93/57, 93/69 i 93/70.

Cena przedmiotu umowy ustalona pomiędzy stronami wynosi 15,- zł/1m².

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu nie zabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa lub gminy. Prawo pierwokupu wykonuje się po cenie ustalonej między stronami w umowie sprzedaży.

Burmistrz Gminy
Stęszew


mgr inż. Włodzisław Pinczak