

**U C H W A Ł A   NR XIII/141/2004**  
**RADY MIEJSKIEJ GMINY S T Ę S Z E W**  
**z dnia 16 lutego 2004 r.**

**w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 ze zm.)

**Rada Miejska Gminy Stęszew  
uchwala, co następuje:**

§ 1. Rezygnuje z wykonania prawa pierwokupu nie zabudowanych nieruchomości położonych w Skrzynkach, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 93/56 o pow. 954 m<sup>2</sup> i 93/62 o pow. 954 m<sup>2</sup> (KW 32441) w. odniesieniu do których sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży z dnia 13.01.2004 r. w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przed notariuszem Zofią Bystrzycką.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
GMINY STESZEW**

**inż. Mirosław J. Trawiak**



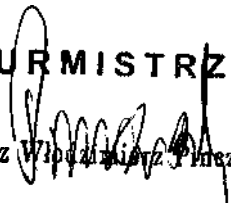
**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Rady Miejskiej Gminy Stęszew**  
**Nr XIII/141/2004 z dnia 16 lutego 2004 r.**

**w sprawie: prawa pierwokupu nieruchomości**

Wywołanie uchwały następuje w związku z otrzymanym zawiadomieniem o treści zawartej dnia 13.01.2004r. warunkowej umowy sprzedaży nie zabudowanych nieruchomości położonych w Skrzynkach, stanowiących działki nr 93/56 i 93/62 przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe.

Spółdzielnia Produkcji Rolnej w Skrzynkach sprzedaje powyższą nieruchomość państwu Andrzejowi i Karolinie Tomaszewskim za kwotę 28.620,- zł.

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu nie zabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa lub gminy. Prawo pierwokupu wykonuje się po cenie ustalonej między stronami w umowie sprzedaży.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Włodzisław Pinczak